Tuarascáil an iniúchóra neamhspleách chuig an chomhaltaí Comhlacht Chalafort Átha Cliath

Tuairisc ar iniúchadh na ráiteas airgeadais

Tuairim

Is é ár dtuairim go bhfuil ráitis airgeadais Comhlacht Chalafort Átha Cliath:

- léargas fíor agus cothrom a thabhairt ar shócmhainní, dliteanais agus staid airgeadais an Comhlacht ar an 31 Nollaig 2022 agus ar a brabúis agus a sreabha airgid don bhliain dar críoch sin;
- gur ullmhaíodh i gceart iad de réir Cleachtais Chuntasaíochta a nGlactar Leis go Coitianta in Éirinn (caighdeáin chuntasaíochta arna n-eisiúint ag an gComhairle um Thuairisciú Airgeadais sa RA, lena n-áirítear Caighdeán Tuairiscithe Airgeadais 102 "An Caighdeán Tuairiscithe Airgeadais is infheidhme sa RA agus i bPoblacht na hÉireann" agus dlí na hÉireann); agus
- ullmhaithe i gceart de réir cheanglais Acht na gCuideachtaí 2014.

Tá iniúchadh déanta againn ar na ráitis airgeadais, atá san áireamh sa Tuarascáil Bhliantúil agus sna Ráitis Airgeadais, ar a bhfuil:

- an Clár Comhardaithe ar an 31 Nollaig 2022;
- an Cuntas Brabúis agus Caillteanais agus an Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach don bhliain dar críoch sin;
- an Ráiteas ar Shreabha Airgid don bhliain dar críoch sin;
- an Ráiteas ar Athruithe ar Chothromas don bhliain dar críoch sin;
- na Beartais Chuntasaíochta; agus
- na Nótaí leis na Ráitis Airgeadais.

Bunús le tuairim

Rinneamar ár n-iniúchadh de réir na gCaighdeán Idirnáisiúnta Iniúchóireachta (Éire) ("ISAs (Éire)") agus an dlí is infheidhme.

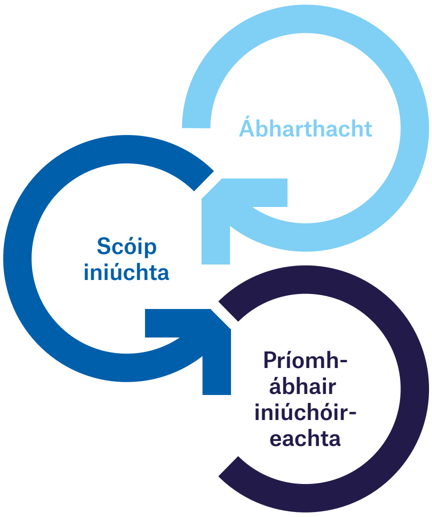
Déantar cur síos breise ar ár bhfreagrachtaí faoi ISAs (Éire) sa chuid dár dtuarascáil ar fhreagrachtaí na nIniúchóirí as iniúchadh a dhéanamh ar ráitis airgeadais. Creidimid go bhfuil an fhianaise iniúchóireachta atá faighte againn leordhóthanach agus cuí chun bunús a sholáthar dár dtuairim.

Neamhspleáchas

D'fhanamar neamhspleách ar an Chomhlacht de réir na gceanglas eitice a bhaineann lenár n-iniúchadh ar na ráitis airgeadais in Éirinn, lena n-áirítear Caighdeán Eiticiúil IAASA mar a bhaineann le haonáin liostaithe, agus tá ár bhfreagrachtaí eiticiúla eile comhlíonta againn de réir na gceanglas seo.

Ár gcur chuige iniúchta

Forbhreathnú



Ábharthacht iomlán
- €1,925,000
- Bunaithe ar c. 5% den bhrabús roimh cháin agus míreanna eisceachtúla.

Ábharthacht feidhmíochta
- €1,443,000

Scóip iniúchta
- Rinneamar iniúchadh scóip iomlán ar ráitis airgeadais an Comhlacht, bunaithe ar na leibhéil ábharthachta.

Príomhábhair iniúchóireachta
- Oiriúnacht na bpríomhbhoinn tuisceana a úsáideadh chun luacháil dhliteanais na pinsin sochair shainithe chomhlána a chinneadh.

Scóip ár n-iniúchta
Mar chuid dár n-iniúchadh a dhearadh, chinneamar ábharthacht agus rinneamar measúnú ar na rioscaí a bhaineann le míshonrú ábhartha sna ráitis airgeadais. Go háirithe, d'fhéachamar ar an áit a ndearna na Stiúrthóirí breithiúnais shuibiachtúla, mar shampla maidir le meastacháin shuntasacha chuntasaíochta lenar bhain toimhdí a dhéanamh agus breithniú a dhéanamh ar imeachtaí sa todhchaí atá neamhchinnte go bunúsach. Mar a bhí i ngach ceann dár n-iniúchtaí thugamar aghaidh freisin ar an riosca go sáródh an bhainistíocht rialuithe inmheánacha, lena n-áirítear a mheas an raibh fianaise ar chlaonadh ag na Stiúrthóirí a léirigh riosca de mhíshonrú ábhartha mar gheall ar chalaois.

Príomhábhair iniúchóireachta
Is iad príomhnithe iniúchta na nithe sin ba thábhachtaí, i mbreithiúnas gairmiúil na n-iniúchóirí, san iniúchadh ar ráitis airgeadais na tréimhse reatha agus áirítear leo na rioscaí measúnaithe is suntasaí maidir le míshonrú ábhartha (cibé acu de bharr calaoise nó nach ea) a shainaithnítear ag na hiniúchóirí, lena n-áirítear iad siúd a raibh an éifeacht is mó acu ar: an straitéis iniúchta foriomlán; leithdháileadh acmhainní san iniúchadh; agus iarrachtaí na foirne rannpháirtíochta a stiúradh. Díríodh ar na hábhair seo, agus ar aon tuairimí a thugaimid ar thorthaí ár nósanna imeachta orthu, i gcomhthéacs ár n-iniúchta ar na ráitis airgeadais ina n-iomláine, agus le linn dúinn ár dtuairim a fhoirmiú ina leith, agus ní thugaimid tuairim ar leith ar na hábhair sin. Ní liosta iomlán é seo de na rioscaí go léir a aithníodh inár n-iniúchadh.

Tuarascáil an iniúchóra neamhspleách chuig an chomhaltaí Comhlacht Chalafort Átha Cliath ar lean

Príomhábhar iniúchta	An chaoi ar thug ár n-iniúchadh aghaidh ar an bpríomhcheist iniúchta
Oiriúnacht na bpríomhtoimhdí tuisceana a úsáideadh chun luacháil dhliteanais na scéime pinsin sochair shainithe chomhlána a chinneadh. Déan tagairt do "Beartais Cuntasaíochta – Sochair Fostaithe - Sochair Iarfhostaíochta - Plean Pinsin le Sochair Shainithe", Nóta 3 "Breithiúnais chriticiúla agus meastacháin agus beartais chuntasaíochta an Comhlacht á gcur i bhfeidhm" agus Nóta 31 "-Sochair Iarfhostaíochta- ii Scéimeanna Sochair Shainithe". Feidhmíonn an Comhlacht ceithre scéim pinsin le sochar sainithe. Ba ionann olldliteanais na scéime pinsin le sochar sainithe ag an 31 Nollaig 2022 agus €170.4 milliún. Déantar na dliteanais maidir leis na scéimeanna sochair shainithe seo a luacháil ar bhonn achtúireach agus tá siad faoi réir roinnt toimhdí achtúireacha lena n-áirítear an ráta lascaine, an ráta boilscithe, agus rátaí ionchas saoil. Chinneamar go raibh sé seo ina phríomhábhar iniúchta mar go bhfuil breithiúnas bunúsach ann agus na boinn tuisceana achtúireacha á gcinneadh agus d'fhéadfadh tionchar suntasach a bheith ag athrú beag ar na boinn tuisceana ar ríomh na ndliteanas scéime pinsin sochair shainithe chomhláin a bhféadfadh athrú ábhartha mar thoradh air méid an bharrachais fhoriomláin do na scéimeanna pinsin le sochar sainithe.	Fuaireamar tuiscint ar na próisis a úsáideadh chun an ráta lascaine, an ráta boilscithe, agus na rátaí ionchas saoil a úsáidtear chun na dliteanais pinsin sochair shainithe a ríomh. Thug ár bhfoireann iniúchta le cúnamh ónár saineolaithe achtúireacha inmheánacha, dúshlán oiriúnacht na dtoimhdí achtúireacha a d'úsáid an Comhlacht chun dliteanais na scéime pinsin sochair shainithe chomhlána a ríomh. Áiríodh leis sin tagarmharcáil a dhéanamh ar thoimhdí áirithe amhail an ráta lascaine, an ráta boilscithe, agus an ráta básmhaireachta i gcoinne tagra margaidh agus breithniú cibé an bhfuil gach ceann de na boinn tuisceana seo laistigh de raon inghlactha de thorthaí féideartha. Bunaithe ar ár nósanna imeachta, chinneamar go raibh na boinn tuisceana achtúireacha a d'úsáid an bhainistíocht laistigh de na raonta cuí. Rinneamar measúnú ar an nochtadh laistigh de na ráitis airgeadais agus mheasamar go raibh an nochtadh réasúnach.

An chaoi ar shaincheapamar scóip an iniúchta
Rinneamar raon feidhme ár n-iniúchta a shaincheapadh chun a chinntiú go ndearnamar go leor oibre chun go mbeimis in ann tuairim a thabhairt ar na ráitis airgeadais ina n-iomláine, ag cur san áireamh struchtúr an Comhlacht, na próisis agus na rialuithe cuntasaíochta, agus an tionscal ina feidhmíonn an comhlacht.

Ábharthacht
Bhí tionchar ag ár gcur i bhfeidhm ábharthachta ar scóip ár n-iniúchta. Socraímid tairseacha cainníochtúla áirithe maidir le hábharthacht. Chuidigh siad seo, mar aon le breithnithe cáilíochtúla, linn scóip ár n-iniúchta a chinneadh agus nádúr, uainiú agus méid ár nósanna imeachta iniúchta ar mhíreanna líne agus ar nochtadh na ráiteas airgeadais aonair agus chun éifeacht na míshonrú a mheas, ina n-aonar agus go comhiomlán ar na ráitis airgeadais ina n-iomláine.

Bunaithe ar ár mbreithiúnas gairmiúil, chinneamar ábharthacht na ráiteas airgeadais ina iomláine mar seo a leanas:

Ábharthacht iomlán	€1,925,000
Conas a chinneamar é	c. 5% den bhrabús roimh cháin agus míreanna eisceachtúla.
Réasúnaíocht don tagarmharcáil curtha i bhfeidhm	Chuireamar an tagarmharc seo i bhfeidhm mar is é ár dtuairim gur méadrach é seo a ndéanann a geallsealbhóirí feidhmíocht athfhillteach na Comhlacht a thomhas go coitianta ina choinne agus go n-úsáidtear leibhéal ábharthachta a fhágann nach bhfuil tionchar na n-ítimí neamh-athfhillteacha ann nach léiríonn d'fheidhmíocht na Comhlacht gníomhaíocht trádála leanúnach.

Bainimid úsáid as ábharthacht feidhmíochta chun laghdú go dtí leibhéal cuí íseal ar an dóchúlacht go sáraíonn comhiomlán na míshonrú neamhcheartaithe agus neamhbhraite an ábharthacht iomlán. Go sonrach, bainimid úsáid as ábharthacht feidhmíochta chun scóip ár n-iniúchta a chinneadh agus nádúr agus méid ár dtástáil ar iarmhéideanna cuntas, aicmí idirbheart, agus nochtadh, mar shampla agus méideanna samplacha á gcinneadh. Ba é ár n-ábharthacht feidhmíochta ná 75% den ábharthacht iomlán, arbh fhiú €1,443,000 é.

Agus ábharthacht na feidhmíochta á chinneadh, rinneamar roinnt fachtóirí a mheas - stair na míshonrú, measúnú riosca, riosca comhiomlánaithe, agus éifeachtacht na rialuithe - agus tháinig muid ar an gconclúid go raibh méid ag barr ár ngnáthraon oiriúnach.

D'aontaíomar leis an gCoiste Iniúchta agus Riosca go dtuairisceoimis dóibh míshonruithe a aithníodh le linn ár n-iniúchta os cionn €96,250 chomh maith le míshonruithe faoin méid sin arbh fhiú, dar linn, tuairisciú ar chúiseanna cáilíochtúla.

Tuarascáil an iniúchóra neamhspleách chuig an chomhaltaí Comhlacht Chalafort Átha Cliath ar lean

Conclúidí a bhaineann le gnóthas leantach

I measc ár meastóireachta ar mheasúnú na Stiúrthóirí ar chumas an Comhlacht leanúint ar aghaidh ag glacadh le bonn gnóthas leantach na cuntasaíochta bhí:

- Measúnú a dhéanamh ar mheasúnú gnóthas leantach an Comhlacht (is é sin an tréimhse 12 mhí ón dáta a údaraítear na ráitis airgeadais a eisiúint) agus dúshlán a thabhairt do na príomhbhoinn tuisceana. Ina theannta sin tá measúnú na bainistíochta ar an tionchar dóchúil a d'fhéadfadh a bheith ag an timpeallacht mhaicreacnamaíoch reatha ar fheidhmíocht airgeadais agus ar leachtacht don tréimhse measúnaithe gnóthais leantaigh breithnithe againn;
- sláine matamaiticiúil agus cruinneas na réamhaisnéisí sreabhadh airgid agus na múnlaí ullmhaithe ag an mbainistíocht a thástáil;
- breithniú ar na háiseanna maoinithe atá i bhfeidhm lena n-áirítear measúnú a dhéanamh ar nádúr na n-áiseanna, téarmaí aisíocaíochta agus cúnaint; agus
- na nochtuithe sna ráitis airgeadais a mheas agus a gcomhsheasmhacht leis an mbun-mheasúnú a rinne an Comhlacht.

Bunaithe ar an obair atá déanta againn, níor aithníodh aon neamhchinnteachtaí ábhartha maidir le himeachtaí nó coinníollacha a d'fhéadfadh, ina n-aonar nó i dteannta a chéile, amhras suntasach a chur ar chumas an Comhlacht leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach ar feadh tréimhse dhá mhí dhéag ar a laghad ó an dáta ar a n-údaraítear na ráitis airgeadais a eisiúint.

Agus iniúchadh á dhéanamh againn ar na ráitis airgeadais, chinneamar gur cuí úsáid a bhaint as bonn gnóthais leantaigh na cuntasaíochta agus na ráitis airgeadais á n-ullmhú.

Mar sin féin, toisc nach féidir gach imeacht nó coinníollacha a thuar, ní ráthaíocht é an tátal seo maidir le cumas an Comhlacht leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach.

Déantar cur síos ar ár bhfreagrachtaí agus ar fhreagrachtaí na Stiúrthóirí maidir le gnóthas leantach sna ranna ábhartha den tuarascáil seo.

Tuairisciú ar fhaisnéis eile

Cuimsíonn an fhaisnéis eile an fhaisnéis go léir sa Tuarascáil Bhliantúil agus sna Ráitis Airgeadais seachas na ráitis airgeadais agus tuarascáil ár n-iniúchóirí orthu. Tá na Stiúrthóirí freagrach as an bhfaisnéis eile. Ní chlúdaíonn ár dtuairim ar na ráitis airgeadais an fhaisnéis eile agus, dá réir sin, ní chuirimid tuairim iniúchóireachta in iúl nó, ach amháin a mhéid a luaitear a mhalairt go sainráite sa tuarascáil seo, aon chineál dearbhaithe ina leith.

Maidir lenár n-iniúchadh ar na ráitis airgeadais, is é ár bhfreagracht an fhaisnéis eile a léamh agus, agus é sin á dhéanamh againn, a bhreithniú cibé an bhfuil an fhaisnéis eile ar neamhréir go hábhartha leis na ráitis airgeadais, nó an t-eolas atá againn a fuarthas san iniúchadh, nó an chuma ar bhealach eile míshonrú ábhartha. Má aithnímid neamh-chomhsheasmhacht ábhartha dealraitheach nó míshonrú ábhartha, ceanglaítear orainn nósanna imeachta a chur i bhfeidhm chun a chinneadh an bhfuil míshonrú ábhartha sna ráitis airgeadais nó míshonrú ábhartha ar an bhfaisnéis eile. Más rud é, bunaithe ar an obair atá déanta againn, go dtuigimid go bhfuil míshonrú ábhartha maidir leis an bhfaisnéis eile seo, ceanglaítear orainn an fhíric sin a thuairisciú. Níl aon rud le tuairisciú againn bunaithe ar na freagrachtaí seo.

Maidir le Tuarascáil na Stiúrthóirí, rinneamar breithniú freisin ar cibé ar cuireadh san áireamh na nochtuithe a cheanglaítear le hAcht na gCuideachtaí 2014.

Bunaithe ar na freagrachtaí a bhfuil cur síos orthu thuas agus ar an obair a rinneamar le linn an iniúchta, ceanglaítear ar ISAnna (Éire) agus Acht na gCuideachtaí 2014 orainn tuairimí agus nithe áirithe a thuairisciú freisin mar a mhínítear thíos:

- Is é ár dtuairim, bunaithe ar an obair a rinneadh le linn an iniúchta, go bhfuil an fhaisnéis a thugtar i dTuarascáil na Stiúrthóirí don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2022 ag teacht leis na ráitis airgeadais agus ullmhaíodh í de réir na gceanglas dlíthiúil is infheidhme.
- Bunaithe ar ár n-eolas agus ár dtuiscint ar an Chomhlacht agus ar a timpeallacht a fuarthas le linn an iniúchta, níl aon mhíshonruithe ábhartha sainaitheanta againn i dTuarascáil na Stiúrthóirí.

Cód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (an "Cód Cleachtais")
Faoin gCód Cleachtais chun Comhlachtaí Stáit a Rialú (an "Cód Cleachtais") tá sé de cheangal orainn tuairisc a thabhairt duit mura léiríonn an ráiteas maidir leis an gcóras rialaithe inmheánaigh a cheanglaítear faoin gCód Cleachtais mar atá san áireamh sa Ráiteas Rialachais Chorparáidigh sa Ráiteas um Rialú Inmheánach Tuarascáil na Stiúrthóirí' comhlíonadh an Comhlacht le mír 1.9(iv) den Chód Cleachtais nó mura bhfuil sé comhsheasmhach leis an bhfaisnéis atá ar eolas againn ónár gcuid oibre iniúchta ar na ráitis airgeadais. Níl aon rud le tuairisciú againn maidir leis an bhfreagracht seo.

Freagrachtaí as na ráitis airgeadais agus as an iniúchadh

Freagrachtaí na Stiúrthóirí as na ráitis airgeadais
Mar a mhínítear níos mó i bhFreagracht na Stiúrthóirí as Ráitis Airgeadais atá leagtha amach ar leathanach 32, tá na Stiúrthóirí freagrach as na ráitis airgeadais a ullmhú de réir an chreata infheidhmithe agus as a bheith sásta go dtugann siad léargas fírinneach agus cóir.

Tá na Stiúrthóirí freagrach freisin as cibé rialú inmheánach a chinneann siad atá riachtanach le gur féidir ráitis airgeadais a ullmhú atá saor ó mhíshonrú ábhartha, cibé acu de bharr calaoise nó earráide.

Agus na ráitis airgeadais á n-ullmhú, tá na Stiúrthóirí freagrach as measúnú a dhéanamh ar chumas an Comhlacht leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach, ag nochtadh mar is infheidhme, ábhair a bhaineann le gnóthas leantach agus ag baint úsáide as an mbonn gnóthas leantach cuntasaíochta mura bhfuil sé ar intinn ag na Stiúrthóirí, an Comhlacht a leachtú nó a úsáid scor d'oibríochtaí nó gan aon rogha réalaíoch a bheith acu ach é sin a dhéanamh.

Freagrachtaí iniúchóirí as na ráitis airgeadais a iniúchadh
Is iad ár gcuspóirí dearbhú réasúnta a fháil maidir le cibé an bhfuil na ráitis airgeadais ina n-iomláine saor ó mhíshonrú ábhartha, cibé acu de bharr calaoise nó earráide, agus tuarascáil iniúchóra a eisiúint a chuimsíonn ár dtuairim. Is leibhéal ard dearbhaithe é dearbhú réasúnta, ach ní ráthaíocht é go n-aimseoidh iniúchadh arna dhéanamh de réir ISAs (Éire) míshonrú ábhartha i gcónaí nuair atá sé ann. Is féidir le míshonrú a eascairt as calaois nó earráid agus meastar go bhfuil siad ábhartha más rud é, ina n-aonar nó ina n-iomláine, go bhféadfaí a bheith ag súil le réasún go mbeadh tionchar acu ar chinntí eacnamaíocha na n-úsáideoirí a dhéantar ar bhonn na ráiteas airgeadais seo.

Is cásanna de neamhchomhlíonadh dlíthe agus rialacháin iad neamhrialtachtaí, lena n-áirítear calaois. Dearaimid nósanna imeachta de réir ár bhfreagrachtaí, atá leagtha amach thuas, chun míshonruithe ábhartha a bhrath maidir le neamhrialtachtaí, lena n-áirítear calaois. Sonraítear thíos a mhéid is féidir lenár nósanna imeachta neamhrialtachtaí a bhrath, lena n-áirítear calaois.

Bunaithe ar ár dtuiscint ar an Chomhlacht agus ar an tionscal, d'aithníomar gur bhain na rioscaí bunairgid maidir le neamhchomhlíonadh dlíthe agus rialacháin le sáruithe ar rialacháin sláinte agus sábháilteachta agus bhreithníomar a mhéid a d'fhéadfadh tionchar ábhartha a bheith ag neamhchomhlíonadh ar na ráitis airgeadais. Rinneamar breithniú freisin ar na dlíthe agus na rialacháin sin a bhfuil tionchar díreach acu ar ullmhú na ráiteas airgeadais amhail Acht na gCuideachtaí 2014 agus an reachtaíocht chánach ábhartha. Rinneamar meastóireacht ar dhreasachtaí agus ar dheiseanna na bainistíochta chun na ráitis airgeadais a ionramháil go calaoiseach (lena n-áirítear an riosca go ndéanfaí rialuithe a shárú), agus chinneamar go raibh baint ag na rioscaí bunairgid le postáil iontrálacha dialainne míchuí chun torthaí airgeadais a ionramháil agus claontacht bhainistíochta fhéideartha i meastacháin chuntasaíochta. I measc na nósanna imeachta iniúchta a rinne an fhoireann rannpháirtíochta bhí:

- Plé leis an gCoiste Iniúchta agus Riosca, leis an mbainistíocht agus le hiniúchadh inmheánach lena n-áirítear aon chásanna aitheanta nó amhrasta de neamhchomhlíonadh dlíthe agus rialacháin agus calaoise;
- Miontuairiscí chruinnithe an Bhoird Stiúrthóirí agus na gCoistí Iniúchóireachta agus Riosca a léamh;
- Cigireacht ar thuarascálacha iniúchóra inmheánaigh;
- Measúnú a dhéanamh ar cibé an raibh fianaise ar chlaonadh bainistíochta a léiríonn riosca míshonrú ábhartha mar gheall ar chalaois;
- Iontrálacha dialainne a aithint agus a thástáil, lena n-áirítear iontrálacha ioncaim neamhchaighdeánacha agus teaglaim chuntas neamhghnácha bunaithe ar ár measúnú riosca; agus
- Nósanna imeachta iniúchta a dhearadh chun gnéithe dothuartha a ionchorprú maidir le nádúr, uainiú nó méid na nósanna imeachta iniúchta a dhéantar.

Tuarascáil an iniúchóra neamhspleách chuig an chomhaltaí Comhlacht Chalafort Átha Cliath ar lean

Tá teorainneacha bunúsacha leis na nósanna imeachta iniúchta a bhfuil cur síos orthu thuas. Is lú an seans go dtiocfaidh muid ar an eolas faoi chásanna de neamhchomhlíonadh dlíthe agus rialacháin nach bhfuil neasghaolmhar le himeachtaí agus idirbhearta a léirítear sna ráitis airgeadais. Chomh maith leis sin, tá an riosca nach mbraitear míshonrú ábhartha mar gheall ar chalaois níos airde ná an riosca nach n-aimseofar earráid de bharr earráide, toisc go bhféadfadh ceilt d'aon ghnó a bheith i gceist le calaois, mar shampla, trí bhrionnú nó trí mhífhaisnéis intinniúil, nó trí chlaonpháirteachas.

D'fhéadfadh sé go gcuimseodh ár dtástáil iniúchta tástáil ar dhaonraí iomlána idirbheart agus iarmhéideanna áirithe, agus b'fhéidir teicnící iniúchta sonraí a úsáid. Mar sin féin, is éard atá i gceist leis de ghnáth ná líon teoranta míreanna a roghnú le haghaidh tástála, seachas tástáil a dhéanamh ar dhaonraí iomlána. Déanfaimid iarracht go minic díriú ar mhíreanna áirithe le haghaidh tástála bunaithe ar a méid nó ar a saintréithe riosca. I gcásanna eile, úsáidfimid sampláil iniúchta le cur ar ár gcumas teacht ar chonclúid faoin daonra óna roghnaítear an sampla.

Tá cur síos breise ar ár bhfreagrachtaí maidir le hiniúchadh ar na ráitis airgeadais ar fáil ar shuíomh gréasáin an IAASA ag: https://www.iaasa.ie/getmedia/b2389013-1cf6-458b-9b8f-a98202dc9c3a/Description_of_auditors_responsibilities_for_audit.pdf

Tá an cur síos seo mar chuid de thuarascáil ár n-iniúchóirí.

Úsáid na tuarascála seo
Ullmhaíodh an tuarascáil seo, lena n-áirítear na tuairimí, do chomhaltaí an Comhlacht agus dóibh siúd amháin mar comhlacht de réir alt 391 d'Acht na gCuideachtaí 2014 agus ní chun críche ar bith eile. Ní ghlacaimid, agus muid ag tabhairt na dtuairimí seo, freagracht as aon chríche eile nó as aon duine eile dá dtaispeántar an tuarascáil seo nó a bhféadfadh sé teacht chucu ach amháin nuair a aontaímid go sainráite lenár dtoiliú roimh ré i scríbhinn.

Tuairisciú riachtanach eile

Acht na gCuideachtaí 2014 tuairimí ar ábhair eile

- Fuaireamar an fhaisnéis agus na míniúcháin ar fad a mheasamar a bheith riachtanach chun críocha ár n-iniúchta.
- Is é ár dtuairim gur leor taifid chuntasaíochta an Comhlacht chun go bhféadfaí na ráitis airgeadais a iniúchadh go héasca agus i gceart.
- Tá na ráitis airgeadais ag teacht leis na taifid chuntasaíochta.

Tuairisciú eisceachta eile

Luach saothair agus idirbhearta na stiúrthóirí
Faoi Acht na gCuideachtaí 2014 ceanglaítear orainn tuairisc a thabhairt duit más rud é, inár dtuairim, nár nochtadh luach saothair agus idirbhearta na Stiúrthóirí a shonraítear in ailt 305 go 312 den Acht sin. Níl aon eisceacht le tuairisciú againn ag éirí as an bhfreagracht seo.

John Dunne
ar son agus thar ceann PricewaterhouseCoopers
Cuntasóirí Cairte agus Gnólacht Iniúchóireachta Reachtúla
Baile Atha Cliath

31ú Márta 2023

Is aistriúchán é an leagan Gaeilge den tuarascáil iniúchta, chun críocha eolais, ar thuarascáil bhunaidh an Iniúchóra a eisíodh i mBéarla. Sa chás go bhfuil difríocht idir an leagan Béarla den tuarascáil seo agus aistriúchán uirthi go teanga seachas Béarla, is é an leagan Béarla a bheidh i réim.

Beartais Chuntasaíochta

Tá na beartais shuntasacha chuntasaíochta a úsáideadh in ullmhú na ráiteas airgeadais leagtha amach thíos. Tá na beartais seo curtha i bhfeidhm go comhsheasmhach sna blianta airgeadais go léir atá curtha i láthair ach amháin má luaitear a mhalairt.

Bunús an ullmhúcháin

Ullmhaíodh na ráitis airgeadais de réir choinbhinsiún an chostais stairiúil, mar atá leasaithe ag tomhas na maoine infheistíochta agus sócmhainní agus dliteanas airgeadais áirithe ar luach cóir trí bhrabús nó chaillteanas.

Éilíonn ullmhú ráiteas airgeadais i gcomhréir le FRS 102 go n-úsáidfear príomh-toibhdí tuisceana áirithe maidir leis an todhchaí, agus príomhfhoinsí eile de neamhchinnteacht meastacháin ag an dáta tuairiscithe. Éilíonn sé freisin ar na Stiúrthóirí a breithiúnas a fheidhmiú agus beartais chuntasaíochta an Comhlacht á gcur i bhfeidhm. Nochtar i nóta 3 na réimsí lena mbaineann breithiúnais ardchéim nó na réimsí ina bhfuil riosca suntasach ag toimhdí agus meastacháin a bheith ina gcúis le coigeartú ábhartha ar suim ghlanluacha sócmhainní agus dliteanais laistigh den chéad bhliain airgeadais eile.

Gnóthas leantach

Ullmhaítear na ráitis airgeadais rialála ar bhonn gnóthais leantaigh cuntasaíochta. Comhlíonann an Comhlacht a riachtanais chaipitil oibre ó lá go lá trína chúlchistí airgid agus a hiasachtaí. Bhreithnigh na Stiúrthóirí gníomhaíochtaí gnó an Comhlacht agus conas a ghineann sé luach, mar aon leis na príomhthreochtaí agus fachtóirí ar dócha go mbeidh tionchar acu ar fhorbairt sa todhchaí, ar fheidhmíocht gnó lena n-áirítear leachtacht agus rochtain ar mhaoiniú. Tá na Stiúrthóirí tar éis machnamh cúramach a dhéanamh ar úsáid bhonn an ghnóthais leantaigh agus na ráitis airgeadais á n-ullmhú acu. Tar éis a measúnú, tuairiscíonn na Stiúrthóirí go bhfuil siad sásta agus go measann siad go bhfuil sé cuí gur gnóthas leantach í an Comhlacht, a bhfuil dóthain acmhainní aige chun leanúint ar aghaidh ag feidhmiú ar feadh tréimhse 12 mhí ar a laghad ó dháta ceadaithe na ráiteas airgeadais. Agus an measúnú seo á dhéanamh rinne na Stiúrthóirí breithniú ar an timpeallacht mhaicreacnamaíoch reatha, rud a chruthaíonn éiginnteacht i gcónaí, go háirithe maidir le leibhéal an éilimh ar sheirbhísí an Comhlacht agus staid airgeadais an Comhlacht, lena n-áirítear sreabha airgid, staid leachtachta agus áiseanna iasachtaíochta. Léiríonn réamhaisnéisí agus réamh-mheastacháin an Comhlacht, ag cur san áireamh athruithe réasúnta féideartha ar fheidhmíocht trádála, gur cheart go mbeadh an Comhlacht in ann oibriú laistigh de leibhéal a chúlchistí airgid reatha agus a hiasachtaí. Níl aon éiginnteacht ábhartha sainaitheanta ag na Stiúrthóirí a chuir amhras suntasach ar an gcumas leanúint ar aghaidh mar ghnóthas leantach thar thréimhse an mheasúnaithe. Ar an ábhar sin, leanann na Stiúrthóirí ag glacadh le bonn cuntasaíochta an ghnóthais leantaigh agus na ráitis airgeadais á n-ullmhú.

Aithint ioncaim

Tomhaistear ioncam ag luach cóir na comaoine faighte nó infhaighte agus is ionann é agus an méid infhaighte ar sheirbhísí a cuireadh ar fáil, glan ar thuairisceáin, lascainí agus lacáistí ceadaithe ag an Chomhlacht agus cánacha breisluacha.

Aithníonn an Comhlacht ioncam nuair is féidir méid an ioncaim agus na gcostas a thomhas go hiontaofa; is dócha go rachaidh sochair amach anseo chuig an eintiteas agus nuair a bheidh na sainchritéir a bhaineann le gach ceann de bhealaí díola na Comhlacht comhlíonta, mar a thuairiscítear thíos.

Dleachtanna Calafoirt:
Eascraíonn ioncam ó Dhleachtanna Calafoirt ó tháillí ar úsáideoirí calafoirt agus cuimsíonn sé dleachtanna earraí, dleachtanna soithigh agus príomhsheirbhísí eile a chuirtear ar fáil mar tharraingt agus píolótaíocht. Gearrtar Dleachtanna Earraí de réir sceideal muirear atá bunaithe ar Aicmithe Trádála Idirnáisiúnta Caighdeánacha. Gearrtar Dleachtanna Árthaí i dtaobh theacht árthaigh agus tá rátaí bunaithe agus inmhuirir ar ghlantonnáiste nó leath d'olltonnáiste an árthaigh, cibé acu is mó. Gearrtar Seirbhísí Tarraingthe agus Píolótaíochta bunaithe ar úsáid.

Aithnítear ioncam ó Dhleachtanna Calafoirt trí thagairt a dhéanamh don dáta ar tháinig an soitheach isteach sa Chalafort.

Cíosanna:
Eascraíonn ioncam cíosa go príomha as réadmhaoin chíosa a bhaineann le calafoirt agus aithnítear é faoi threoir na tréimhse lena mbaineann an cíos. Gearrtar cíos de réir théarmaí an chomhaontaithe cíosa.

Ioncam Eile:
Cuimsíonn ioncam eile atá san áireamh sa Láimhdeachas Táillí Cheadúnais agus ioncam ó Garáiste comhtháite agus Páirc Trucailí an Comhlacht. Aithnítear ioncam faoi threoir na tréimhse lena mbaineann an t-ioncam.

Ioncam Eile:
Tuilleann an Comhlacht ioncam úis agus ioncam deontais freisin. Tugtar cuntas i leith gach ceann de na sruthanna ioncaim sin mar atá leagtha amach thíos:

Ioncam Úis:
Aithnítear ioncam úis trí mhodh an ráta úis ghlain. Cuirtear ioncam úis i láthair mar 'ús infhaighte agus ioncam dá shamhail' sa chuntas Brabúis agus Caillteanais.

Beartais Chuntasaíochta ar lean

Ioncam Deontais:
Cuireann an Comhlacht an tsamhail fabhraithe i bhfeidhm mar aitheantas ar ioncam deontais.

Aithnítear deontais a bhaineann le hioncam ar bhonn córasach thar na tréimhsí ina n-aithníonn an Comhlacht na costais ghaolmhara a bhfuil sé beartaithe an deontas a chúiteamh ina leith. Aithnítear deontas a thagann chun bheith infhaighte mar chúiteamh ar chostais tabhaithe cheana féin gan aon chostais ghaolmhara sa todhchaí san ioncam sa tréimhse ina mbíonn sé infhaighte.

Aithnítear deontais a bhaineann le sócmhainní in ioncam ar bhonn córasach thar shaolré ionchias measta na sócmhainne. Sa chás go ndéantar cuid de dheontas a bhaineann le sócmhainn a iarchur, aithnítear é mar ioncam iarchurtha agus ní asbhaintear é ó suim ghlanluacha na sócmhainne.

Ní aithnítear deontais go dtí go mbíonn cinnteacht réasúnta:

(a) comhlíonfaidh an Comhlacht na coinníollacha a bheidh ag gabháil leo; agus

(b) gheofar na deontais.

Nuair a bhíonn deontas inaisíoctha aithnítear é mar dhliteanas nuair a chomhlíonann an aisíocaíocht an sainmhíniú ar dhliteanas.

Sócmhainní seasta inláimhsithe

(i) Costas

Luaitear sócmhainní seasta inláimhsithe ag costas, lúide dímheas cnuasaithe agus caillteanais bearnaithe cnuasaithe.

Áirítear leis an gcostas an luach ceannaigh, costais atá inchurtha go díreach i leith an tsócmhainn a thabhairt go dtí a suíomh oibre agus riocht lena húsáid bheartaithe, costais díchóimeála agus athchóirithe agus costais iasachtaithe arna gcaipitliú.

Is iad sócmhainní bonneagair ná na sócmhainní sin atá tréithrithe mar shaol úsáideach beagnach gan teorainn a bheith acu agus a tógadh, go ginearálta, roinnt blianta ó shin ach nach cosúil go dtógfaí mar sin sa lá atá inniu ann. Ina measc tá sócmhainní Balla an Bhulla Thuaidh agus Balla an Bhulla Theas. Iompraítear sócmhainní bonneagair ag luacháil nialasach agus gearrtar costas a gcothabhála ar an gCuntas Brabúis agus Caillteanais. Déanfar caipitliú ar aon chaiteachas feabhsaithe suntasach amach anseo ar shócmhainní bonneagair.

(ii) Dímheas agus luachanna iarmharacha

Ríomhtar dímheas ar shócmhainní, agus úsáid á baint as modh na líne dírí, chun an costas a leithdháileadh ar a luachanna iarmharacha thar an saol úsáideach measta mar seo a leanas:

Foirgnimh, céanna, bóithre agus críochfoirt	50 bliain
Struchtúir duga, dugaí tirime agus céanna	30 - 50 bliain
Dreidireacht chaipitil	30 bliain
Ceardaíocht comhlúthach	suas go 30 bliain
Craenacha	suas go 30 bliain
Gléasra agus innealra	2 - 30 bliain

Déantar athbhreithniú ar luachanna iarmharacha agus saol úsáideach na sócmhainní, agus déantar iad a choigeartú, más cuí, ag deireadh gach tréimhse tuairiscithe. Is ar bhonn ionchasach a thugtar cuntas i leith éifeacht aon athraithe.

(iii) Breiseanna ina dhiaidh sin agus comhpháirteanna móra

Ní áirítear costais ina dhiaidh sin, lena n-áirítear iniúchtaí móra, i suim ghlanluacha na sócmhainne nó aithnítear iad mar shócmhainn ar leith, de réir mar is cuí, ach amháin nuair is dócha go sreabhfaidh sochair eacnamaíocha a bhaineann leis an mír chuig an Chomhlacht agus gur féidir an costas a thomhas go hiontaofa.

Dí-aithnítear suim ghlanluacha aon chomhpháirte athsholáthair. Déileáiltear le mór-chomhpháirteanna mar shócmhainn ar leith sa chás go bhfuil patrúin tomhaltais suntasacha éagsúla acu maidir le sochair eacnamaíocha agus déantar iad a dhímheas ar leithligh thar a saolré ionchais.

Cláraítear mar chaiteachas costais deisiúcháin, cothabhála agus mionchigireachta de réir mar a fhulaingítear iad.

(iv) Sócmhainní le linn tógála

Is ag costas a iompraítear sócmhainní le linn tógála. Ní dhéantar na sócmhainní sin a dhímheas go mbeidh siad ar fáil le húsáid.

(v) Dí-aithint

Déantar sócmhainní inláimhsithe a dhí-aithint nuair a dhiúscraítear iad nó áit nach bhfuil súil le haon tairbhí eacnamaíocha amach anseo. Ar dhiúscairt, aithnítear an difríocht idir na glanfháltais diúscartha agus an tsuim ghlanluacha sa bhrabús nó caillteanas.

Costais iasachtaíochta

Déantar costais iasachtaíochta i leith tógáil sócmhainní seasta inláimhsithe atá inchurtha go díreach a chaipitliú mar chuid de chostas na sócmhainní sin. Cuirtear tús le caipitliú nuair a thabhaítear costais airgeadais agus caiteachais don tsócmhainn agus nuair atá gníomhaíochtaí atá riachtanach chun an tsócmhainn a fháil réidh lena húsáid ar siúl. Cuirtear deireadh le caipitliú i gcás ina bhfuil na gníomhaíochtaí go léir is gá chun an tsócmhainn atá réidh le húsáid a fháil críochnaithe go substaintiúil.

Dreidireacht

Déantar dreidireacht chaipitiúil, a fheabhsaíonn rochtain nó bonneagar an Chalafoirt, a chaipitliú mar chuid den tsócmhainn sheasta ghaolmhar agus déantar é a dhímheas thar a shaolré ionchais measta.

Réadmhaoin infheistíochta

Tomhaiseann an Comhlacht maoin infheistíochta ag a gcostas ar aitheantas tosaigh. Tá an costas as maoin infheistíochta cheannaithe déanta suas dá praghas ceannaigh agus d'aon chostas atá inchurtha díreach ina leith ar nós táillí gairmiúla as seirbhísí dlí, cánacha um aistriú maoine agus costais idirbhirt eile. Cláraítear costais arna bhfulaingt agus staidéir mhargaidh á ndéanamh sula gceannaítear maoin de réir mar a fhulaingítear iad.

Déantar réadmhaoin infheistíochta ar féidir a luach cóir a thomhas go hiontaofa gan chostas nó iarracht mhíchuí a thomhas ag luach cóir ar gach dáta tuairiscithe agus aithnítear athruithe ar luach cóir i mbrabús nó i gcaillteanas.

D'fhostaigh an Comhlacht speisialtóirí luachála neamhspleácha chun luach cóir na réadmhaoine infheistíochta amhail an 31 Nollaig 2022 a chinneadh. Mínítear tuilleadh i nóta 12 ar na príomhbhoinn tuisceana a úsáideadh chun luach cóir na maoine infheistíochta a chinneadh.

Cé gur gnách go n-éileofaí dímheas córasach bliantúil ar shócmhainní seasta de réir Acht na gCuideachtaí, creideann na Stiúrthóirí go bhfuil gá leis an mbeartas maidir le gan dímheas a sholáthar chun go dtabharfadh na ráitis airgeadais dearcadh fíor agus cóir, ós rud é gurb é luach reatha na maoine infheistíochta, agus athruithe ar a luach, atá ríthábhachtach in ionad dímheas bliantúil córasach a ríomh. Níl i ndímheas ach ceann amháin de na fachtóirí éagsúla atá léirithe sa luacháil bhliantúil, agus ní féidir an méid, a d'fhéadfadh go gcuirfí san áireamh é murach sin, a aithint nó a chainníochtú as féin.

Sócmhainní doláimhsithe

Iompraítear bonneagar ríomhaire ar chostas lúide caillteanais amúchta carntha agus caillteanais bearnúcháin carntha. Déantar bogearraí a amúchadh thar a saolré úsáideach mheasta, mar atá 10 mbliana, ar bhonn líne dírí. Ní mheastar go bhfuil luach iarmharach ag bogearraí. Áit a dtugann fachtóirí, ar nós dul chun cinn teicneolaíoch nó athruithe ar phraghsanna margaidh, le fios go bhfuil athrú tagtha ar shaolré úsáideach bogearraí, déantar an tsaolré úsáideach a athrú ar bhonn ionchasach chun na cúinsí nua a léiriú. Déantar sócmhainní seasta doláimhsithe a athbhreithniú le haghaidh bearnúcháin má thugtar le fios go bhféadfadh go mbeadh bearnúchán ag baint leis an tsócmhainn sheasta doláimhsithe.

Lagú sócmhainní neamhairgeadais

Ag gach dáta Clár Comhardaithe déantar sócmhainní neamhairgeadais nach bhfuil tugtha anonn ag luach cóir a mheas chun a chinneadh an bhfuil comhartha ann go bhféadfadh lagú a bheith ar an tsócmhainn (nó ar an aonad giniúna airgid). Má tá a leithéid de chomhartha ann meastar luach inaisghabhála na sócmhainne (nó aonad giniúna airgid na sócmhainne).

Is é luach inaisghabhála na sócmhainne (nó aonad giniúna airgid na sócmhainne) ná luach cóir na sócmhainne lúide costais agus luach úsáide na sócmhainne, cibé acu is airde. Is é an luach úsáide ná luach reatha na sreafaí airgid don todhchaí a meastar go gcinnfidh siad ó úsáid leanúnach na sócmhainne (nó an t-aonad giniúna airgid) agus óna diúscairt sa deireadh. Agus luach úsáide á thomhas déantar sreabha airgid réamhchánach agus úis a lascainiú trí úsáid a bhaint as ráta lascaine réamhchánach a léiríonn an ráta margaidh reatha saor ó riosca agus na rioscaí a bhaineann go sonrach leis an tsócmhainn nach bhfuil na meastacháin sreabhadh airgid amach anseo coigeartaithe ina leith.

Má mheastar go bhfuil méid in-aisghabhála na sócmhainne (nó aonad ginte airgid na sócmhainní) níos ísle ná an tsuim ghlanluacha, laghdaítear an tsuim ghlanluacha go dtí an tsuim in-aisghabhála. Aithnítear caillteanas bearnaithe sa chuntas Brabúis agus Caillteanais ach amháin má dhéantar an tsócmhainn a athluacháil nuair a aithnítear an tsuim in Ioncam Cuimsitheach Eile go dtí méid aon athluachála a aithníodh roimhe seo. Ina dhiaidh sin aithnítear aon bharrachas i mbrabús nó caillteanas.

Má bhíonn aisiompú i gceist le caillteanas bearnúcháin ag tráth níos déanaí, méadaítear glanluach na sócmhainne (nó aonad giniúna airgid na sócmhainne) chuig meastachán athbhreithnithe a méid inaisghabhála, ach ní dhéantar amhlaidh ach amháin sa mhéid nach sáraíonn an glanluach athbhreithnithe an glanluach a dhéanfaí a shocrú (glan ó dhímheas) mura n-aithneofaí aon chaillteanas bearnúcháin i dtréimhsí roimhe sin. Aithnítear aisiompú maidir le caillteanas bearnúcháin sa chuntas Brabúis agus Caillteanais, ach amháin má thugtar ar aghaidh an tsócmhainn ag méid athluacháilte.

Beartais Chuntasaíochta ar lean

Airgead tirim agus coibhéisí airgid thirim

Áirítear le hairgead tirim agus coibhéisí airgid thirim airgead ar láimh, taiscí a choinnítear ag glaonna le bainc, agus infheistíochtaí ardleachta gearrthéarmacha eile a bhfuil aibíochtaí tráth bunaidh de thrí mhí nó níos lú acu. Maidir le taiscí bainc a bhfuil dátaí aibíochta tosaigh acu de níos mó ná trí mhí ní airgead ná coibhéisí airgid iad agus cuirtear i láthair iad mar infheistíochtaí sócmhainne reatha.

Fardail

Sonraítear fardail ag costas. Is míreanna intomhalta iad fardail agus aithnítear mar speansas iad sa tréimhse ina n-úsáidtear iad.

Áirítear leis an gcostas an costas ceannaigh, agus áit is cuí, dleachtanna ar allmhairí agus costais iompair.

Ag deireadh gach tréimhse tuairiscithe, déantar fardail a mheas le haghaidh lagaithe. Má tá lagú ar mhír fhardail, laghdaítear an fardal sainaitheanta go dtí a mhéid inghnóthaithe agus aithnítear muirear lagaithe sa chuntas Brabúis agus Caillteanais. Sa chás go n-aithnítear aisiompú an bhearnaithe déantar an muirear bearnaithe a fhreaschur, suas go dtí an bunchaillteanas bearnaithe, agus aithnítear é mar chreidmheas sa chuntas Brabúis agus Caillteanais.

Airgeadraí eachtracha

i) Airgeadra feidhmiúil agus tuairiscithe
Is é an euro airgeadra feidhmiúil agus léirithe an Comhlacht, ainmnithe ag an tsiombail "€" agus mura sonraítear a mhalairt, tá na ráitis airgeadais curtha i láthair ina mílte ('000).

ii) Idirbhearta agus iarmhéideanna
Aistrítear idirbhearta in airgeadra eachtrach go dtí an t-airgeadra feidhmiúil agus úsáid á baint as rátaí malairte ar an láthair ar dhátaí na n-idirbheart.

Ag deireadh gach tréimhse aistrítear míreanna airgid airgeadra go Euro agus an ráta reatha á úsáid. Aistrítear míreanna neamhairgid arna dtomhas ag costas stairiúil agus úsáid á baint as an ráta malairte ar dháta an idirbhirt agus déantar míreanna neamhairgid arna dtomhas ag luach cóir a thomhas agus úsáid á baint as an ráta malairte a bhí i bhfeidhm nuair a socraíodh an luach cóir.

Aithnítear sa Chuntas Brabúis agus Caillteanais gnóthachain agus caillteanais malairte eachtraí ag eascairt ó shocrú idirbheart agus ón aistriú ag rátaí malairte dheireadh na tréimhse le haghaidh sócmhainní agus dliteanas airgeadais ainmnithe in airgeadraí eachtracha.

Cuirtear gnóthachain agus caillteanais airgeadra eachtraigh a bhaineann le hiasachtaí chomh maith le hairgead agus coibhéisí airgid i láthair sa chuntas Brabúis agus Caillteanais in 'ús iníoctha/infhaighte'. Cuirtear gach gnóthachan agus caillteanas airgeadra eachtraigh eile i láthair sa chuntas Brabúis agus Caillteanais i 'speansais riaracháin'.

Sochair fostaithe

Soláthraíonn an Comhlacht raon sochar d'fhostaithe, lena n-áirítear sochair fostaithe gearrthéarmacha ar nós socruithe saoire le pá agus sochair iarfhostaíochta amhail pleananna pinsin sochair shainithe agus ranníocaíochtaí sainithe.

(i) Sochair ghearrthéarmacha
Déantar sochair ghearrthéarmacha, lena n-áirítear pá agus tuarastail, pá saoire agus sochair neamhairgeadais eile dá shamhail a aithint mar chostas sa tréimhse ina mbaintear leas as an tseirbhís.

Feidhmíonn an Comhlacht plean bónais bliantúil d'fhostaithe áirithe. Aithnítear speansas sa chuntas Brabúis agus Caillteanais nuair a bhíonn oibleagáid dhlíthiúil nó inchiallaithe faoi láthair ar an Chomhlacht íocaíochtaí a dhéanamh faoin bplean mar thoradh ar imeachtaí san am a chuaigh thart agus gur féidir meastachán iontaofa a dhéanamh ar an oibleagáid.

ii) Sochair iarfhostaíochta
Plean ranníocaíochtaí sainithe
Feidhmíonn an Comhlacht plean ranníocaíochta sainithe dá fostaithe. Is plean pinsin é plean ranníocaíochta sainithe faoina n-íocann an Comhlacht ranníocaíochtaí seasta isteach in aonán ar leith. Nuair a bhíonn na ranníocaíochtaí íoctha níl aon oibleagáidí íocaíochta eile ar an Chomhlacht. Aithnítear na ranníocaíochtaí mar speansas nuair atá siad dlite. Taispeántar méideanna nár íocadh sna fabhruithe ar an gClár Comhardaithe. Coinnítear sócmhainní an phlean ar leithligh ón Chomhlacht i gcistí a riartar go neamhspleách.

Plean pinsin le sochair sainithe
Feidhmíonn an Comhlacht pleananna sochair shainithe d'fhostaithe áirithe. Sainmhíníonn plean sochair shainithe an sochar pinsin a gheobhaidh an fostaí ar scor, de ghnáth ag brath ar roinnt fachtóirí lena n-áirítear aois, fad seirbhíse, agus luach saothair. Is é atá i bplean sochair sainithe ná plean pinsin nach plean ranníocaíochta sainithe é. Is é an dliteanas a aithnítear sa Chlár Comhardaithe i dtaobh an phlean sochair sainithe ná luach reatha an oibleagáid sochair sainithe ag deireadh an dáta tuairiscithe lúide luach cóir shócmhainní an phlean ar an dáta tuairiscithe.

Déantar an oibleagáid sochair sainithe a ríomh agus úsáid á baint as modh na n-aonad réamh-mheasta creidmheasa. Fostaíonn an Comhlacht achtúirí neamhspleácha go bliantúil chun an dualgas a ríomh. Cinntear an luach láithreach trí lascainiú a dhéanamh ar íocaíochtaí measta na todhchaí ag baint úsáide as torthaí an mhargaidh ar bhannaí corparáideacha ardchaighdeáin atá ainmnithe in Euro agus a bhfuil téarmaí acu atá gar do thréimhse mheasta na n-íocaíochtaí amach anseo.

Déantar luach cóir shócmhainní an phlean a thomhas de réir ordlathas luacha chóir FRS 102 agus de réir bheartas an Comhlacht do shócmhainní atá á gcoinneáil mar an gcéanna. Maidir leis an gcuid is mó de shócmhainní plean is ionann é sin agus an praghas luaite i margadh gníomhach. Áit nach bhfuil praghsanna luaite ar fáil baintear úsáid as teicnící cuí um luacháil chun an luach cóir a mheas.

Tá costas an phlean sochair sainithe, atá aitheanta i mbrabús nó caillteanas mar chostais fostaí, ach amháin áit a bhfuil sé cuimsithe i gcostas sócmhainne, déanta suas mar seo a leanas:

(a) an méadú ar dhliteanas sochair phinsin ag eascairt ó sheirbhís an fhostaí le linn na tréimhse; agus

(b) an costas as tabhairt isteach an phlean, athruithe ar shochair, ciorrúcháin agus socraíochtaí.

Déantar an glanchostas úis a ríomh agus an ráta lascaine á chur i bhfeidhm ar ghlanmhéid an oibleagáid sochair sainithe agus luach cóir shócmhainní plean. Aithnítear an costas seo i mbrabús nó i gcaillteanas laistigh de 'Ghlanchostas Úis'.

Maidir le gnóthachain agus caillteanais achtúireacha ag eascairt ó choigeartuithe agus athruithe taithí ar bhoinn tuisceana achtúireacha cuirtear de mhuirear nó chun sochar Ioncaim Chuimsithigh Eile iad. Cuirtear na méideanna sin i dteannta leis an toradh ar shócmhainní plean, lúide méideanna curtha san áireamh i nglanús, i láthair mar 'atomhas ar ghlandliteanas sochair sainithe' in Ioncam Cuimsitheach Eile.

Cánachas

Cuimsítear sa chostas cánachais le haghaidh na tréimhse an cháin reatha agus an cháin iarchurtha arna n-aithint sa tréimhse tuairiscithe. Aithnítear cáin sa chuntas Brabúis agus Caillteanais, ach amháin sa mhéid go mbaineann sé le míreanna atá aitheanta in Ioncam Cuimsitheach Eile nó go díreach i gcothromas. Sa chás seo, aithnítear cáin freisin in Ioncam Cuimsitheach Eile nó go díreach i gcothromas faoi seach.

Ní dhéantar sócmhainní agus dliteanais chánachas reatha nó iarchurtha a lascainiú.

(i) Cáin reatha

Is ionann an cháin reatha agus an méid cánach ioncaim is iníoctha ar an mbrabús inchánach don bhliain nó do bhlianta roimhe sin. Déantar an cháin a thomhas ar bhonn rátaí cánach agus dlíthe cánach atá achtaithe nó achtaithe go substaintiúil faoi dheireadh na tréimhse. Déanann an bhainistíocht meastóireacht go tréimhsiúil ar na staideanna a ghlactar i dtuairisceáin chánach maidir le cásanna ina bhfuil rialachán cánach infheidhmithe faoi réir léirmhínithe. Bunaítear leis forálacha nuair is iomchuí ar bhonn na méideanna a mheastar a bheidh le híoc leis na húdaráis chánach.

(ii) Cáin iarchurtha

Eascraíonn cáin iarchurtha as difríochtaí uainiúcháin ar difríochtaí iad idir brabúis inchánach agus Ioncam Cuimsitheach iomlán mar a shonraítear sna ráitis airgeadais. Eascraíonn na difríochtaí uainiúcháin sin ó chuimsiú ioncaim agus costas sna measúnachtaí cánach i dtréimhsí seachas na cinn ina n-aithnítear iad sna ráitis airgeadais.

Aithnítear cáin iarchurtha ar na difríochtaí uainiúcháin go léir ag an dáta tuairiscithe faoi réir eisceachtaí áirithe. Ní aithnítear caillteanais chánach neamhfhaoisimh agus sócmhainní cánach iarchurtha eile ach amháin nuair is dócha go n-aisghabhfar iad in aghaidh aisiompú dliteanais chánach iarchurtha nó brabús inchánach eile amach anseo.

Déantar an cháin iarchurtha a thomhas de réir rátaí cánach agus dlíthe cánach atá achtaithe nó achtaithe go substaintiúil faoi dheireadh na tréimhse agus a mheastar a bheith infheidhme i leith aisiompú na difríochta uainiúcháin.

Míreanna eisceachtúla

Sainaithnítear míreanna eisceachtúla ar leithligh i gCuntas Brabúis agus Caillteanais an Comhlacht. Is éard is míreanna eisceachtúla ann ná na nithe sin inár mbreithiúnas ar gá iad a nochtadh ar leithligh de bhua a méid, a nádúr nó a minicíochta. Creideann an Comhlacht go soláthraíonn an cur i láthair seo anailís bhreise mar go leagtar béim ar mhíreanna eisceachtúla. I measc na míreanna sin tá gnóthachain ar dhiúscairt sócmhainní agus costais as athstruchtúrú gnó sa mhéid is go bhfuil siad suntasach.

Chuige sin úsáidtear fachtóirí cáilíochtúla agus cainníochtúla chun 'míreanna eisceachtúla' a shocrú de réir mar a shainíonn muid féin iad. Úsáideann an Comhlacht breithiúnas agus measúnú á dhéanamh ar na míreanna áirithe, a nochtar i gCuntas Brabúis agus Caillteanais an Comhlacht agus nótaí gaolmhara mar mhíreanna eisceachtúla de bhua a méide, a gcineál agus a dteagmhas.

Athaicmiú

Rinneadh méideanna ábhartha áirithe ón mbliain roimhe a athaicmiú chun iad a ailíniú le cur i láthair na míreanna sin sa tréimhse reatha.

Beartais Chuntasaíochta ar lean

Ionstraimí airgeadais

Tá sé roghnaithe ag an Comhlacht Alt 11 agus 12 de FRS 102 a ghlacadh maidir le hionstraimí airgeadais.

(i) Sócmhainní airgeadais

Aithnítear sócmhainní bunúsacha airgeadais, lena n-áirítear trádáil agus infháltais eile, airgead tirim agus iarmhéideanna bainc agus éarlaisí gearrthéarmacha, aithnítear iad ó thús ar phraghas an idirbhirt, ach amháin más idirbheart maoiniúcháin é an socrú, i gcás go dtomhaistear an t-idirbheart ar luach reatha na bhfáltas amach anseo agus lascainiú déanta air ar ráta ús margaidh.

Déantar a leithéid de shócmhainní a thabhairt ar aghaidh ina dhiaidh sin ar chostas amúchta, agus modh an úis ghlain á úsáid.

Ag deireadh gach tréimhse tuairiscithe déantar sócmhainní airgeadais a thomhaistear ag costas amúchta a mheas le haghaidh fianaise oibiachtúil ar bhearnú. Má tá sócmhainn lagaithe is é an caillteanas bearnaithe an difríocht idir an tsuim ghlanluacha agus luach láithreach na sreabha airgid measta a lascainítear ag glanráta úis éifeachtúil bunaidh na sócmhainne. Aithnítear an caillteanas lagaithe i mbrabús nó caillteanas.

Más amhlaidh, i mbliain airgeadais ina dhiaidh sin, go laghdaítear méid chaillteanas lagaithe agus gur féidir ceangal oibiachtúil a dhéanamh idir an laghdú agus imeacht a tharla tar éis gur aithníodh an lagú cealaítear an caillteanas lagaithe a aithníodh roimhe sin. Bíonn an oiread freaschuir i gceist nach sáraíonn an tsuim ghlanluacha reatha an méid a bheadh sa tsuim ghlanluacha mura mbeadh an bearnú aitheanta roimhe seo. Aithnítear an freaschur lagaithe mar bhrabús nó mar chaillteanas.

Déantar sócmhainní airgeadais a dhí-aithint (a) nuair a théann na cearta conarthacha ar shreafaí airgid ón tsócmhainn in éag nó nuair a shocraítear iad, nó (b) nuair a aistrítear go substaintiúil rioscaí agus luaíochtaí uile úinéireachta na sócmhainne airgeadais chuig páirtí eile nó (c) nuair a dhéantar rialú ar aistríodh an tsócmhainn airgeadais chuig páirtí eile a bhfuil an cumas praiticiúil aige an tsócmhainn airgeadais a dhíol go haontaobhach le tríú páirtí neamhghaolmhar gan srianta breise a fhorchur.

(ii) Dliteanais airgeadais

Aithnítear bundliteanais airgeadais, lena n-áirítear nithe trádála agus nithe iníoctha eile agus iasachtaí bainc ar dtús ag praghas an idirbhirt, mura rud é gur idirbheart maoinithe atá sa socrú, i gcás ina ndéantar an ionstraim fiachais a thomhas ag luach láithreach na n-íocaíochtaí todhchaíochta arna lascainiú ag ráta úis an mhargaidh le haghaidh ionstraim fiachais dá samhail.

Déantar na dliteanais sin a thabhairt ar aghaidh ina dhiaidh sin ar chostas amúchta, agus modh an ráta úis ghlain á úsáid.

Aithnítear táillí a íoctar ar bhunú saoráidí iasachtaí mar chostais idirbhirt na hiasachta sa mhéid is gur dócha go mbeidh cuid den tsaoráid nó í go léir tarraingthe anuas. Sa chás seo, tá an táille iarchurtha go dtí go dtarlóidh an tarraingt anuas. Déantar costais agus táillí beartaíochta a amúchadh thar shaolré na hiasachta.

Is ionann nithe iníoctha trádála agus oibleagáidí chun íoc as earraí nó seirbhísí a fuarthas i ngnáthchúrsa gnó ó sholáthróirí. Aicmítear cuntais iníoctha mar dhliteanais reatha má tá an íocaíocht dlite taobh istigh de bhliain amháin nó níos lú. Mura bhfuil, léirítear iad mar dhliteanais neamhreatha. Aithnítear méideanna iníoctha trádála ar dtús ar phraghas idirbhirt agus tomhaistear iad ina dhiaidh sin ar chostas amúchta trí mhodh an úis ghlain.

Déantar dliteanais airgeadais a dhí-aithint nuair a chuirtear deireadh leis an dliteanas, is é sin, nuair a dhíscaoiltear an oibleagáid chonarthach, nuair a chuirtear ar ceal í nó nuair a théann sí in éag.

iii) Díorthaigh

Ní ionstraimí airgeadais bunúsacha iad díorthaigh, agus malairtí ráta úis agus réamhchonarthaí i malairt eachtrach san áireamh.

Aithnítear díorthaigh ar dtús ag luach cóir ar an dáta a dtéitear isteach i gconradh díorthaigh agus ina dhiaidh sin déantar iad a atomhas ag a luach cóir. Aithnítear athruithe ar luach cóir na ndíorthach i mbrabús nó i gcaillteanas laistigh de ghlanchostas úis. Ní chuireann an Comhlacht cuntasaíocht fálaithe i bhfeidhm faoi láthair maidir le díorthaigh ráta úis nó díorthach malairte eachtraí.

iv) Fritháireamh

Déantar sócmhainní agus dliteanais airgeadais a fhritháireamh agus cuirtear na glanmhéideanna i láthair sna ráitis airgeadais nuair a bhíonn ceart infheidhmithe ann na méideanna aitheanta a fhritháireamh agus nuair a bhíonn sé ar intinn socrú ar bhonn glan nó an tsócmhainn a réadú agus socrú faoi dhliteanas ag an am céanna.

Forálacha agus teagmhais

Is ionann soláthairtí agus dliteanais a bhfuil uainiú nó méid éiginnte acu.

Aithnítear forálacha nuair a bhíonn oibleagáid dhlíthiúil nó inchiallaithe láithreach ag an Chomhlacht mar thoradh ar imeachtaí san am atá thart, gur dócha go mbeidh gá le haistriú sochair eacnamaíocha chun an oibleagáid a shocrú agus is féidir méid na hoibleagáide a mheas go hiontaofa.

Déantar soláthairtí a thomhas ag luach láithreach an mheastacháin is fearr ar an méid is gá chun an oibleagáid a réiteach trí úsáid a bhaint as ráta réamhchánach a léiríonn measúnuithe margaidh reatha ar amluach airgid agus na rioscaí a bhaineann go sonrach leis an dliteanas. Déantar forálacha a athbhreithniú ag deireadh gach bliana airgeadais agus a choigeartú chun an meastachán reatha is fearr ar an méid is gá chun an oibleagáid a réiteach a léiriú. Aithnítear leachtú na lascaine mar chostas airgeadais i mbrabús nó caillteanas, agus é curtha i láthair mar chuid de 'ús iníoctha agus muirir chosúla' sa bhliain airgeadais ina dtagann sé chun cinn.

Nuair atá roinnt oibleagáidí comhchosúla ann, cinntear an dóchúlacht go mbeidh gá le heis-sreabhadh mar shocrú, cinntear é trí aicme na n-oibleagáidí a bhreithniú ina hiomláine.

Ní aithnítear dliteanais theagmhasacha, a eascraíonn mar thoradh ar imeachtaí san am a chuaigh thart, mar dhliteanas toisc nach dócha go mbeidh ar an comhlacht sochair eacnamaíocha a aistriú mar shocrú ar an oibleagáid nó nach féidir an méid a thomhas go hiontaofa ag deireadh an bliain airgeadais. Ní aithnítear oibleagáidí féideartha ach éiginnte mar dhliteanais ach is dliteanais theagmhasacha iad. Nochtar dliteanais theagmhasacha sna ráitis airgeadais ach amháin mura dócha in aon chor go dtarlóidh eis-sreabhadh acmhainní.

Ní aithnítear sócmhainní teagmhasacha. Nochtar sócmhainní teagmhasacha sna ráitis airgeadais nuair is dócha go dtarlóidh insreabhadh tairbhí eacnamaíocha.

Dáiltí ar shealbhóirí cothromais

Aithnítear díbhinní agus dáiltí eile chuig scairshealbhóirí an Comhlacht mar dhliteanas sna ráitis airgeadais sa tréimhse ina gceadaíonn scairshealbhóirí an Comhlacht na díbhinní agus na dáileacháin eile. Aithnítear na méideanna sin sa ráiteas mar athruithe ar chothromas. Aithnítear díbhinní eatramhacha nuair a íoctar iad.

Scairchaipiteal

Rangaítear gnáthscaireanna mar chothromas agus aithnítear iad ag na fáltais a fhaightear. Taispeántar costais incriminteacha atá inchurtha go díreach i leith eisiúint gnáthscaireanna nó roghanna nua i gcothromas mar asbhaint, glan ó cháin, ó na fáltais.

Cuntais Tuála

Is ionann ioncam tuála agus ioncam díreach a ghearrtar bunaithe ar úsáid. Áirítear le costais tuála ábhair dhíreacha, saothar díreach agus sciar cuí de na forchostais ábhartha, arna gcionroinnt ar an mbonn seo a leanas:

Forchostas	**Bonn na cionroinnte**
Rátaí	Meánúsáid in aghaidh an tuga
Árachas	% den ioncam tuála
Leictreachas	Meánúsáid in aghaidh an tuga
Teileachumarsáid	% d'iomlán na teileachumarsáide
Riarachán	% den chostas iomlán

Cuntais phíolótaíochta

Is ionann ioncam píolótaíochta agus ioncam díreach a ghearrtar bunaithe ar úsáid. Cuimsíonn costais phíolótacha ábhair dhíreach, saothar díreach agus cion cuí de na forchostais ábhartha leithdháilte ar an mbonn seo a leanas:

Forchostas	**Bonn na cionroinnte**
Rátaí	Úsáid ar an meán in aghaidh long phíolótaíochta
Árachas	% ioncaim phíolótaíochta
Leictreachas	Úsáid ar an meán
Teileachumarsáid	% d'iomlán na teileachumarsáide
Riarachán	% den chostas iomlán

Cuntas Brabúis agus Caillteanais

Don Bhliain Airgeadais dar críoch 31 Nollaig 2022

	Nótaí	2022 €'000	2021 €'000
Láimhdeachas	5	101,477	85,769
Costas díolachán		(40,720)	(34,703)
Brabús Comhlán		**60,757**	**51,066**
Speansais riaracháin		(15,715)	(15,649)
Gluaiseacht luacha chóir ar réadmhaoin infheistíochta	12	(850)	-
Brabús Oibriúcháin	7	**44,192**	**35,417**
Míreanna Eisceachtúla	8	10,000	-
Brabús roimh Ús agus Cánachas		**54,192**	**35,417**
Ús infhaighte agus ioncam comhchosúil	6	1,011	533
Ús iníoctha agus costas comhchosúil	6	(6,691)	(5,991)
Glanchostas Úis		(5,680)	(5,458)
Brabús roimh Chánachas		**48,512**	**29,959**
Cáin ar bhrabús	10	(7,175)	(3,964)
Brabús don Bhliain Airgeadais		**41,337**	**25,995**

Ba ó ghníomhaíochtaí leantacha amháin a d'eascair Láimhdeachas agus Brabús Oibriúcháin.

Ráiteas ar Ioncam Cuimsitheach

Don Bhliain Airgeadais dar críoch 31 Nollaig 2022

	Nótaí	2022 €'000	2021 €'000
Brabús don Bhliain Airgeadais		**41,337**	**25,995**
Gnóthachan/(caillteanas) atomhais aitheanta ar oibleagáidí sochair sainithe	31	5,185	(2,382)
Cáin iarchurtha bainteach le (gnóthachan) caillteanas atomhais ar oibleagáidí sochair sainithe	10	(648)	298
Ioncam/(costas) cuimsitheach eile don bhliain airgeadais, glan ó cháin		**4,537**	**(2,084)**
Iomlán an Ioncaim Chuimsithigh don bhliain airgeadais		**45,874**	**23,911**

Clár Comhardaithe

Ar an 31 Nollaig 2022

	Nótaí	2022 €'000	2021 €'000
Sócmhainní seasta			
Sócmhainní inláimhsithe	11	694,719	661,383
Réadmhaoin infheistíochta	12	8,315	9,165
Sócmhainní doláimhsithe	13	329	300
		703,363	**670,848**
Sócmhainní reatha			
Talamh forbraíochta infhaighte	14	1,246	1,246
Fardail	15	709	638
Féichiúnaithe – Méideanna dlite laistigh d'aon bhliain amháin	16	20,874	15,635
Airgead sa bhanc agus ar láimh		227,881	123,968
Sócmhainn phinsin shochair shainithe (dlite tar éis níos mó ná bliain amháin)	17	57,869	52,658
		308,579	**194,145**
Creidiúnaithe – Méideanna dlite laistigh d'aon bhliain amháin	18	**(24,057)**	**(18,062)**
Glansócmhainní reatha		**284,522**	**176,083**
Sócmhainní iomlána lúide dliteanais reatha		**987,885**	**846,931**
Creidiúnaithe – Méideanna dlite i ndiaidh aon bhliain amháin	19	(389,344)	(295,058)
Forálacha le haghaidh Dliteanais			
Forálacha eile le haghaidh dliteanas	22	(16,917)	(16,123)
Glansócmhainní		**581,624**	**535,750**
Caipiteal agus cúlchistí			
Scairchaipiteal tarraingthe anuas agus é léirithe mar chothromas	23	14,464	14,464
Cúlchiste um thiontú caipitil	23	119	119
Cuntas brabúis agus caillteanais	23	566,323	520,449
Ranníocaíocht chaipitiúil	23	718	718
Iomlán an chothromais		**581,624**	**535,750**

D'údaraigh an Bord Stiúrthóirí na ráitis airgeadais ar leathanaigh 49 go 86 le heisiúint an 31ú Márta 2023 agus síníodh iad thar a cheann.

Thar ceann an Bhoird

Jerry Grant Cathaoirleach
Barry O'Connell Príomhfheidhmeannach

31ú Márta 2023

Ráiteas ar Athruithe Cothromais

Don Bhliain Airgeadais dar críoch 31 Nollaig 2022

	Nóta	Scairchaipite al glaoite €'000	Cúlchiste um thiontú caipitil €'000	Ranníocaíocht chaipitiúil €'000	Cuntas brabúis agus caillteanais €'000	Iomlán €'000
Iarmhéid ar an 1 ú Eanáir 2021	23	**14,464**	**119**	**718**	**496,538**	**511,839**
Brabús na bliana		-	-	-	25,995	25,995
Costas Cuimsitheach eile		-	-	-	(2,084)	(2,084)
Ioncam Cuimsitheach Iomlán don bhliain		-	-	-	23,911	23,911
Díbhinní	9	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Iarmhéid amhail an 31 Nollaig 2021	23	**14,464**	**119**	**718**	**520,449**	**535,750**
Iarmhéid ar 1 ú Eanáir 2022	23	**14,464**	**119**	**718**	**520,449**	**535,750**
Brabús na bliana		-	-	-	41,337	41,337
Ioncam Cuimsitheach Eile		-	-	-	4,537	4,537
Ioncam Cuimsitheach Iomlán don bhliain		-	-	-	45,874	45,874
Díbhinní	9	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Iarmhéid ar 31ú Nollaig 2022	23	**14,464**	**119**	**718**	**566,323**	**581,624**

Ráiteas ar Shreafaí Airgid

Don Bhliain Airgeadais dar críoch 31 Nollaig 2022

	Nótaí	2022 €'000	2021 €'000
Glanmhéid airgid thirim ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin	24	57,842	54,314
Cáin íoctha		(6,879)	(4,374)
Glanairgead ginte ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin		**50,963**	**49,940**
Sreabhadh airgid thirim ó ghníomhaíochtaí infheistíochta			
Ceannach sócmhainní inláimhsithe		(45,485)	(74,964)
Ceannach sócmhainní doláimhsithe	(137)	(40)	
Fáltais ó dhiúscairt sócmhainní inláimhsithe		-	50
Fáltais ó thalamh forbraíochta faighte sa bhliain	8	10,000	-
Deontais a fuarthas		12	-
Ús faighte		104	-
Glanmhéid airgid thirim úsáidte i ngníomhaíochtaí infheistíochta		**(35,506)**	**(74,954)**
Sreabhadh airgid thirim ó ghníomhaíochtaí maoiniúcháin			
Fáltais ó eisiúint bannaí Sinsearacha Aicme A neamhurraithe		100,000	-
Aisíocaíocht áiseanna téarma fiachais		(5,273)	(5,264)
Díbhinní íoctha	9	-	-
Ús íoctha agus táillí cosúla		(6,271)	(5,891)
Airgead tirim glan ginte ó/(úsáidte i) ghníomhaíochtaí maoinithe		**88,456**	**(11,155)**
(Glanlaghdú)/Glanmhéadú ar airgead tirim sa bhanc agus ar láimh		**103,913**	**(36,169)**
Airgead tirim agus coibhéisí airgid thirim ag tús na bliana		**123,968**	**160,137**
Airgead tirim agus coibhéisí airgid thirim ag deireadh na bliana		**227,881**	**123,968**
Cuimsíonn airgead tirim agus coibhéisí airgid:			
Airgead sa bhanc agus ar láimh		227,881	123,968
Airgead tirim agus coibhéisí airgid thirim		**227,881**	**123,968**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais

Is ionann ráitis airgeadais na hÉireann agus aistriúchán, chun críocha eolais, ar na bunráitis airgeadais reachtúla ISA (Éire) a ullmhaíodh i mBéarla.

1. Faisnéis ghinearálta

Soláthraíonn Comhlacht Chalafort Átha Cliath an bonneagar, na háiseanna, na seirbhísí agus an áit chrua chun freastal ar riachtanais na gcustaiméirí maidir le haistriú éifeachtach earraí agus paisinéirí idir modhanna iompair ar talamh agus ar muir.

Gintear ioncam maidir le soláthar na n-áiseanna seo ó dhleachtanna árthaigh, dleachtanna earraí, cíos, agus príomhsheirbhísí a chuirtear ar fáil, amhail tarraingt agus píolótaíocht.

Tá an Comhlacht corpraithe agus sainchónaí i bPoblacht na hÉireann faoin uimhir comhlacht cláraithe 262367. Is é seoladh a hoifige cláraithe ná Ionad an Chalafoirt, Bóthar Alexandra, Baile Átha Cliath 1.

2. Ráiteas comhlíonta

Ullmhaíodh na ráitis airgeadais ar bhonn gnóthais leantaigh agus faoi choinbhinsiún an chostais stairiúil, modhnaithe chun míreanna áirithe a áireamh ag luach cóir, agus de réir Acht na gCuideachtaí 2014 agus Caighdeán Tuairiscithe Airgeadais 102 (FRS 102) arna eisiúint ag an gComhairle um Thuairisciú Airgeadais. Tá na ráitis airgeadais i gcomhréir le Caighdeán Tuairiscithe Airgeadais 102, "An Caighdeán Tuairiscithe Airgeadais atá i bhfeidhm sa Ríocht Aontaithe agus i bPoblacht na hÉireann" ("CTA 102"), agus Acht na gCuideachtaí, 2014.

3. Breithiúnais agus meastacháin chriticiúla agus beartais chuntasaíochta an Comhlacht á gcur i bhfeidhm

Déantar measúnú leanúnach ar mheastacháin agus breithiúnais agus bíonn siad bunaithe ar thaithí stairiúil agus tosca eile, lena n-áirítear imeachtaí sa todhchaí a bhfuiltear ag súil leo, a mheastar a bheith réasúnta sa chás áirithe sin.

Déanann an Comhlacht meastacháin agus boinn tuisceana maidir leis an todhchaí. De réir sainmhínithe, is annamh a bheidh na meastacháin chuntasaíochta a leanann as sin comhionann leis na torthaí iarbhír gaolmhara. Tugtar aghaidh thíos ar na meastacháin agus ar na boinn tuisceana a bhfuil riosca suntasach ag baint leo go ndéanfaí coigeartú ábhartha ar suim ghlanluacha na sócmhainní agus na ndliteanas laistigh den bhliain airgeadais seo chugainn:

(i) Saolré eacnamaíoch fhónta na sócmhainní inláimhsithe

Tá an muirear dímheasa bliantúil do shócmhainní inláimhsithe íogair d'athruithe ar shaolréanna eacnamaíocha fhónta measta agus ar luachanna iarmharacha na sócmhainní. Déantar na saolréanna eacnamaíocha fhónta agus na luachanna iarmharacha a athmheasúnú go bliantúil agus leasaítear iad nuair is gá. Féach nóta 11 le haghaidh suim ghlanluacha shócmhainní inláimhsithe an Comhlacht agus na Beartais Chuntasaíochta maidir leis na saolréanna eacnamaíocha fhónta do gach aicme sócmhainní.

(ii) Scéim pinsin le sochar sainithe

Tá oibleagáid ar an Chomhlacht sochair phinsin a íoc le fostaithe áirithe. Braitheann costas na sochar sin agus luach reatha na hoibleagáide ar roinnt fachtóirí, a bhfuil ina measc; ionchas saoil, méaduithe tuarastail, méaduithe pinsin, boilsciú agus an ráta lascaine. Tomhaistear na sócmhainní pinsin ag luach cóir ag deireadh gach bliana airgeadais. Déanann an bhainistíocht na fachtóirí seo a mheas agus an glanoibleagáid pinsin á socrú sa Chlár Comhardaithe. Léiríonn na toimhdí taithí stairiúil agus treochtaí reatha. Féach nóta 31 le haghaidh na nochtuithe maidir leis an scéim pinsin le sochair sainithe.

4. Sócmhainní agus dliteanais arna bhfáil ar an Lá Dílsithe

Faoi fhorálacha an Achta Cuanta, 1996, ghlac an Comhlacht na feidhmeanna a bhí ar bun ag iar-Bhord Chalafort agus Duganna Bhaile Átha Cliath ar an 3 Márta 1997 ("Lá Dílseacháin").

Ansin shocraigh an tAire Cumarsáidí, Mara agus Acmhainní Nádúrtha mar a bhí ann ag an am, an costas don Chomhlacht as sócmhainní arna bhfáil ar an Lá Dílsithe. Tógadh ar láimh dliteanais (pinsin agus deontais chaipitil) ag a méideanna iarbhír nó socraithe. Áirítear le dliteanais phinsin (féach nóta 31) iad siúd i dtaobh theidlíochtaí pinsin roimh an Lá Dílsithe de chuid fhostaithe an Chomhlachta agus pinsinéirí reatha agus iarchurtha an aonáin a bhí ann roimhe, Bord Poirt agus Duganna Bhaile Átha Cliath.

Aistríodh sócmhainní agus feidhmeanna an Choiste Píolótaíochta, a bunaíodh faoin Acht Píolótaíochta 1913, trí oibriú an dlí chuig Comhlacht Chalafort Átha Cliath i mí Iúil 1997, faoin Ordú um an Acht Cuanta, 1996 (Tosach Feidhme) (Uimh. 3) 1997.

Sásaíodh an chomaoin do na glansócmhainní a aistríodh chuig an Chomhlacht nuair a cruthaíodh agus nuair a eisíodh 6.023 milliún gnáthscair de IR£1 (€1.27) gach ceann íoctha go hiomlán. Tá gnáthscair amháin i seilbh an Aire Airgeadais agus tá an chuid eile i seilbh an Aire Iompair an 31 Nollaig 2022.

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

5. Láimhdeachas

De réir aicme gnó (iad go léir laistigh de Phoblacht na hÉireann)	2022 €'000	2021 €'000
Dleachtanna Tonnáiste Long	13,454	12,625
Dleachtanna Earraí	55,562	49,474
Muirir Bhonneagair Calafoirt	69,016	62,099
Dleachtanna Calafoirt Eile	15,740	7,400
Cíosanna	15,725	15,340
Ceadúnais	706	753
Eile	290	177
	101,477	**85,769**

6. Ioncam/Costas Úis

	2022 €'000	2021 €'000
a) Ús iníoctha agus caiteachais dá samhail:		
- Ús iníoctha ar iasachtaí bainc	(1,616)	(1,728)
- Ús ar bhannaí sinsearacha neamhurraithe	(5,995)	(5,605)
- Ús iníoctha eile	(512)	(190)
Iomlán le híoc	**(8,123)**	**(7,523)**
Ús iníoctha caipitlithe	**1,432**	**1,532**
Ús Iomlán iníoctha agus costais dá samhail	**(6,691)**	**(5,991)**
b) Ús infhaighte agus ioncam dá shamhail:		
- Ús infhaighte	322	-
- Glanioncam úis ar shochair scoir *(féach nóta 31)*	689	533
Iomlán an úis infhaighte agus ioncam comhchosúil	**1,011**	**533**
c) Glanchostas úis	**(5,680)**	**(5,458)**

7. Brabús Oibriúcháin

Thángthas ar an bhfigiúr don Bhrabús Oibriúcháin tar éis an méid seo a leanas a mhuirearú/(a chur chun sochair):

	2022 €'000	2021 €'000
Dímheas *(féach nóta 11)*	14,511	13,780
Amúchadh sócmhainní doláimhsithe *(féach nóta 13)*	108	94
Amúchadh deontas caipitil *(féach nóta 21)*	(454)	(490)
Caillteanas luacha chóir ar réadmhaoin infheistíochta *(féach nóta 12)*	850	-
Caillteanas/(gnóthachan) lagaithe ar infháltais trádála	32	(45)
Caillteanas/(Brabús) ar dhiúscairt/díscríobh sócmhainní inláimhsithe	141	(50)
Díscríobh/lagú stoic	26	-

Luach saothair na nIniúchóirí:

Seo a leanas an luach saothair (agus speansais san áireamh) as an iniúchadh reachtúil agus seirbhísí eile arna gcur ar fáil ag iniúchóirí an Chomhlachta:

	2022 €'000	2021 €'000
Iniúchadh ar ráitis airgeadais an aonáin	70	50
Seirbhísí dearbhaithe eile	14	14
Seirbhísí neamh-iniúchóireachta eile	17	-
Seirbhísí comhairleacha cánach	-	9
	101	**73**

Tacaíocht Sheachtrach agus Costais Chomhairliúcháin Speisialaithe

	2022 €'000	2021 €'000
Comhairle Dlí	206	229
Cáin agus Comhairle Airgeadais	107	21
Caidreamh Poiblí/Margaíocht	259	230
Pinsean agus Acmhainní Daonna	447	294
Innealtóireacht	1,919	890
Timpeallachta	1,058	193
Eile	1,195	531
Costais Iomlána arna ngearradh ar an gCuntas Brabúis agus Caillteanais	**5,191**	**2,388**
Costais Chaipitlithe	7,538	5,834
Costais arna ngearradh ar an gCuntas Brabúis agus Caillteanais	5,191	2,388
Costais Iomlána	**12,729**	**8,222**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

7. Brabús Oibriúcháin ar lean

Costais Dhlíthiúla agus Socruithe

	2022 €'000	2021 €'000
Socruithe íoctha	45	234
Socruithe faighte	(17)	(315)
Iomlán	**28**	**(81)**

Caiteachas Taistil agus Cothaithe

	2022 €'000	2021 €'000
Inmheánach		
- Bord	-	-
- Fostaithe	9	19
Idirnáisiúnta		
- Bord	4	2
- Fostaithe	42	6
Iomlán	**55**	**27**

Caiteachas fáilteachais

	2022 €'000	2021 €'000
Fáilteachas na bhFostaithe	100	71
Fáilteachas na gCliant	42	106
Iomlán	**142**	**177**

7. Brabús Oibriúcháin ar lean

Cuntais Tuála

Thug Parlaimint na hEorpa isteach an Rialachán um Sheirbhísí Calafoirt (Rialachán 2017/352) an 15ú Feabhra 2017. Bunaítear leis an Rialachán creat chun seirbhísí calafoirt a sholáthar agus comhrialacha maidir le trédhearcacht airgeadais an Comhlacht.

Tá cuntas Brabúis agus Caillteanais maidir le seirbhís tarraingthe an Comhlacht don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2022, mar aon le figiúirí comparáideacha do 2021, leagtha amach thíos.

	2022 €'000	2021 €'000 Athshonraithe
Láimhdeachas (san áireamh i láimhdeachas Dleachtanna Calafoirt Eile – *féach nóta 5*)	2,781	2,349
Costas díolachán	(1,732)	(1,802)
Brabús Comhlán	**1,049**	**547**
Speansais riaracháin	(932)	(935)
Brabús/(Caillteanas) Oibriúcháin	**117**	**(388)**

Cuntais phíolótaíochta

Tá cuntas Brabúis agus Caillteanais maidir le seirbhís phíolótach an Comhlacht don bhliain dar críoch 31 Nollaig 2022, mar aon le figiúirí comparáideacha do 2021, leagtha amach thíos.

	2022 €'000	2021 €'000
Láimhdeachas (san áireamh i láimhdeachas Dleachtanna Calafoirt Eile – *féach nóta 5*)	4,478	3,975
Costas díolachán	(2,589)	(2,561)
Brabús Comhlán	**1,889**	**1,414**
Speansais riaracháin	(659)	(657)
Brabús Oibriúcháin	**1,230**	**757**

8. Míreanna Eisceachtúla

I rith na bliana fuair an Comhlacht dáileadh de €10m faoin gComhaontú Forbartha a rinneadh i 1999 le Pointe Thoir an Iarla *(féach nóta 14).*

9. Díbhinn Íoctha

	2022 €'000	2021 €'000
Díbhinn eatramhach íoctha de €0.00 in aghaidh na scaire (2021: €0.00 in aghaidh na scaire)	-	-

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

10. Cánachas

(a) Speansas cánach curtha san áireamh i mBrabús agus Caillteanas

	2022 €'000	2021 €'000
Cáin reatha:		
Bunaithe ar bhrabúis ghníomhaíochta an Chalafoirt don bhliain:		
Cáin Chorparáide ag ráta éifeachtach 12.5% (2021:12.5%)	(4,254)	(3,065)
Bunaithe ar ioncam éighníomhach		
Cáin Chorparáide ag ráta éifeachtach 25% (2021:25%)	(2,944)	(300)
	(7,198)	**(3,365)**
Coigeartuithe i leith tréimhsí roimhe sin	169	193
Iomlán na cánach reatha	**(7,029)**	**(3,172)**
Cáin iarchurtha:		
Difríochtaí ama idir ranníocaíochtaí pinsin íoctha agus pinsin a ghearrtar	(3)	84
Difríochtaí uainiúcháin i Liúntais Chaipitiúla luathaithe	(143)	(876)
Iomlán na cánach iarchurtha	**(146)**	**(792)**
Muirear cánach iomlán	**(7,175)**	**(3,964)**
(b) Costas cánach san áireamh in Ioncam Cuimsitheach Eile		
Cáin iarchurtha		
- Cáin iarchurtha bainteach le caillteanas/(gnóthachan) mar thoradh ar atomhas pinsean le sochar sainithe	(648)	298
Cáin iomlán (costas)/ioncam san áireamh in Ioncam Cuimsitheach Eile	**(648)**	**298**

10. Cánachas ar lean

(c) Imréiteach an mhuirir cánach

Tá an muirear iomlán as Cáin Chorparáide le haghaidh na bliana airgeadais níos airde (2021: níos airde) ná an muirear cánach iomlán a thiocfadh as ráta caighdeánach Cháin Chorparáide na hÉireann a chur i bhfeidhm. Mínítear na difríochtaí thíos:

	2022 €'000	2021 €'000
Brabús roimh Cháin	**48,512**	**29,959**
Brabús roimh cháin arna iolrú ar an meánráta de Cáin Chorparáide na hÉireann don bhliain 12.5% (2021:12.5%)	(6,064)	(3,745)
Éifeachtaí:		
Cáin iarchurtha neamhaitheanta	955	-
Speansais nach bhfuil inasbhainte chun críocha cánach	(763)	(262)
Ioncam éighníomhach dlite do cháin ag 25%	(1,472)	(150)
Coigeartú i leith na bliana roimhe sin	**169**	**193**
Muirear cánach iomlán don tréimhse	**(7,175)**	**(3,964)**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

11. Sócmhainní Inláimhsithe

	Tailte agus Foirgnimh	Críochfoirt	Struchtúir Duga, Dugaí Tirime agus Céanna	Ceardaíocht Comhlúthach	Craenacha	Gléasra agus Innealra	Sócmhainní atá á dtógáil (AUC)	Iomlán
	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000	€'000
Costas nó luacháil								
Ar an 1 Eanáir 2022	203,979	225,005	243,280	20,041	3,540	35,155	127,110	858,110
Breiseanna i rith na bliana	8,542	439	3,815	93	-	1,199	33,899	47,987
Athaicmithe	-	(500)	-	-	-	-	500	-
Diúscairtí	(1,089)	-	(1,314)	-	-	(143)	-	(2,546)
Aistriú ó AUC	23,605	47	4,134	1,270	-	28	(29,084)	-
Ar an 31 Nollaig 2022	**235,037**	**224,991**	**249,915**	**21,404**	**3,540**	**36,239**	**132,425**	**903,551**
Dímheas Carntha								
Ar an 1 Eanáir 2022	27,127	95,963	43,756	7,249	3,396	19,236	-	196,727
Muirear don bhliain	3,201	3,119	5,515	750	8	1,918	-	14,511
Diúscairtí	(1,083)	-	(1,180)	-	-	(143)	-	(2,406)
Ar an 31 Nollaig 2022	**29,245**	**99,082**	**48,091**	**7,999**	**3,404**	**21,011**	**-**	**208,832**
Glanluach de réir na Leabhar								
Ar an 1 Eanáir 2022	176,852	129,042	199,524	12,792	144	15,919	127,110	661,383
Ar an 31 Nollaig 2022	**205,792**	**125,909**	**201,824**	**13,405**	**136**	**15,228**	**132,425**	**694,719**

Chinn an tAire Cumarsáide, Mara agus Acmhainní Nádúrtha a bhí ann ag an am costas na sócmhainní a fuarthas ar an Lá Dílseacháin, 3 Márta 1997, faoin Acht Cuanta, 1996 mar chomaoin ar scaireanna a eisíodh.
Áirítear le costais na sócmhainní seasta ús carnach caipitlithe de €7.6m (2021: €6.3m).
In 2022 caillteanas €141,000 (2021: de €50,000) aithníodh brabús ar dhiúscairt/díscríobh sócmhainní inláimhsithe.

12. Réadmhaoin infheistíochta

Léiríonn an réadmhaoin infheistíochta leas 50% i réadmhaoin ruílse agus rinne Lisney luacháil neamhspleách uirthi amhail an 31 Nollaig 2022 ar bhonn luachála ar an margadh oscailte. Léirigh an luacháil tuairim an luachálaí ar luach margaidh an 31 Nollaig 2022 agus ullmhaíodh í de réir Luacháil RICS – Caighdeáin Dhomhanda (lena n-áirítear na Caighdeáin Luachála Idirnáisiúnta) a d'fhoilsigh Instiiúid Ríoga na Suirbhéirí Cairte i mí Iúil 2017. Thug an luachálaí faoi deara go bhfuil luachanna faoi réir athruithe mar gheall ar choigeartuithe margaidh agus fachtóirí eile, agus go bhféadfadh luachanna sa todhchaí a bheith níos airde nó níos ísle ná mar a bhí ar an dáta luachála. Tháinig caillteanas luach cóir de €0.85m chun cinn in 2022 (2021: €Nialas). Déantar aon chaillteanas/barrachas a eascraíonn as an athluacháil seo a mhuirearú/a chreidiúnú don ghluaiseacht luacha chóir ar líne theorann infheistíochta an chuntais Brabúis agus Caillteanais.

	2022 €'000
Ar an 1 Eanáir 2022	9,165
Gluaiseacht luacha chóir	(850)
Ar an 31 Nollaig 2022	**8,315**

13. Sócmhainní doláimhsithe

	2022 €'000
Costas nó luacháil	
Ar an 1 Eanáir 2022	1,716
Breiseanna i rith na bliana	137
Ar an 31 Nollaig 2022	**1,853**
Amúchadh Carntha	
Ar an 1 Eanáir 2022	1,416
Muirear don bhliain	108
Ar an 31 Nollaig 2022	**1,524**
Glanluach de réir na Leabhar	
Ar an 1 Eanáir 2022	300
Ar an 31 Nollaig 2022	**329**

Cuimsíonn sócmhainní doláimhsithe bogearraí ríomhaireachta a forbraíodh go seachtrach agus a amúchtar thar a saolré ionchais measta ag baint úsáide as an modh dronlíneach. Tosaíonn an t-amúchadh nuair atá an tsócmhainn réidh don úsáid a ceapadh di.

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

14. Talamh Forbraíochta Infhaighte

Rinne an Comhlacht Comhaontú Forbartha dar dáta 6ú Iúil 1999 le Pointe Thoir Port an Iarla agus Eastpoint (Development) Two Ltd. ("an Forbróir"), d'fhorbairt ina bhfuil thart ar 14 acra talún tadhlach le Céim I Forbartha Lárionad Ghnó an Phointe Thoir.

Ar an 31 Nollaig 2022, tá infháltas de €1.246m fós gan íoc (2021: €1.246m) a bhaineann leis na trí shuíomh deiridh talún (ina bhfuil thart ar 6 acra talún) atá faoi réir an tsocraithe seo. Tá na Stiúrthóirí sásta go bhfuil luach tugtha anonn an infhaighte seo inghnóthaithe go hiomlán ar an 31 Nollaig 2022.

Chomh maith leis an gcomaoin ar an talamh a dhíoltar, tá an Comhlacht i dteideal comaoine breise a ríomhtar bunaithe ar sciar den ghlanbhrabús a réadaíodh ar dhíol na réadmhaoine forbartha ag Eastpoint (Development) Two Ltd.

Aithneofar an chomaoin faoin gcomhaontú seo sna ráitis airgeadais sa tréimhse inar féidir le Comhlacht Chalafort Átha Cliath é a chinneadh. Fuarthas comaoin €10m i rith na bliana (2021: NIL) atá aitheanta sa chuntas Brabúis agus Caillteanais i Míreanna Eisceachtúla.

Tá an Comhlacht i mbun cainteanna leis an bhForbróir faoi láthair d'fhonn an fráma ama a thabhairt chun críche chun an chomaoin a fháil maidir le talamh agus uainiú agus candam aon chomaoin bhreise a bheidh le fáil ar dhíolachán deiridh na réadmhaoine ábhartha.

15. Fardail

	2022 €'000	2021 €'000
Earraí intomhalta	709	638

Tá fardal déanta suas de mhíreanna intomhalta, páirteanna breise agus stórais arna n-úsáid chun fearas a chothabháil. Ní raibh aon difríocht ábhartha idir costas athsholáthair an fhardail agus an méid leabhar thuas.
Sonraítear fardail tar éis forálacha do bhearnú de €26k (2021: €Nialas).

16. Féichiúnaithe – Méideanna dlite laistigh d'aon bhliain amháin

	2022 €'000	2021 €'000
Féichiúnaithe trádála	13,064	11,193
Ioncam fabhraithe	3,592	1,104
CBL	293	283
Ranníocaíochtaí infhála ón scéim pinsin	2,472	1,793
Cáin Chorparáide	760	780
Méideanna infhála eile	693	482
	20,874	**15,635**

Sonraítear féichiúnaithe trádála tar éis forálacha do bhearnú de €129k (2021: €96k).

17. Sócmhainn phinsin shochair shainithe (dlite tar éis níos mó ná bliain amháin**)**

	2022 €'000	2021 €'000
Glansócmhainn pinsin le sochar sainithe *(féach nóta 31)*	57,869	52,658
	57,869	**52,658**

18. Creidiúnaithe – Méideanna dlite laistigh d'aon bhliain amháin

	2022 €'000	2021 €'000
Creidiúnaithe trádála	835	1,196
Fabhruithe	12,383	5,946
Iasachtaí bainc *(féach nóta 20)*	5,263	5,263
Ioncam iarchurtha *(féach ar nóta 21)*	4,156	4,708
Cáin Siarchoinneála/Cáin Chonarthaí Iomchuí as Seirbhísí Gairmiúla	552	290
Cáin ioncaim arna déaduchtú faoi PAYE	576	499
Cáin Chorparáide	130	-
Árachas sóisialach pá-choibhneasa	162	160
	24,057	**18,062**
Creidiúnaithe um chánachas agus leas sóisialta curtha san áireamh thuas	**1,420**	**949**

Tá creidiúnaithe trádála agus creidiúnaithe eile iníoctha ar dhátaí éagsúla sna trí mhí atá romhainn de réir gnáth-théarmaí agus téarmaí cairde creidmheasa na soláthraithe.

Bíonn cáin agus árachas sóisialta iníoctha ar dhátaí éagsúla i gcaitheamh na míonna atá le teacht i gcomhréir leis na forálacha reachtúla is infheidhme.

19. Creidiúnaithe – Méideanna dlite i ndiaidh aon bhliain amháin

	2022 €'000	2021 €'000
Ioncam iarchurtha – deontais *(féach nóta 21)*	11,712	12,154
Iasachtaí bainc *(féach nóta 20)*	77,632	82,895
Bannaí Sinsearacha Neamhurraithe Aicme *(féach nóta 20)*	300,000	200,009
	389,344	**295,058**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

20. Iasachtaí agus Fiacha Eile

	2022 €'000	2021 €'000
Iasachtaí iomlána	382,895	288,167
	382,895	**288,167**
Tá na hiasachtaí seo inaisíoctha sna tréimhsí seo a leanas tar éis dheireadh na bliana:		
I mbliain amháin nó níos lú	5,263	5,263
Idir bliain amháin agus dhá bhliain	5,263	5,263
Idir trí agus cúig bliana	15,790	15,790
I níos mó ná cúig bliana	356,579	261,851
	382,895	**288,167**
Iasachtaí bainc fadtéarmacha	82,895	88,158
Bannaí Sinsearacha Aicme A Neamhurraithe	300,000	200,009
	382,895	**288,167**

Iasachtaí bainc reatha:
Tá comhaontú curtha i bhfeidhm ag an Chomhlacht le Banc Uladh DAC, arbh fhiú saoráid chreidmheasa imrothlaigh €50m é. Cuireadh an tsaoráid sin i bhfeidhm ar bhonn téarma cúig bliana i dtosach báire, agus bhí rogha ann é sin a shíneadh ar feadh dhá thréimhse d'aon bhliain amháin, faoi réir cead ón mbanc. D'fheidhmigh an Comhlacht a rogha le linn 2019 chun an tsaoráid a shíneadh, agus tá sí anois le bheith aisíoctha go hiomlán i Márta 2024. Ar 19 Meán Fómhair 2022, aistríodh an comhaontú saoráide seo le Banc Uladh DAC chuig Bainc-Aontas Éireann cpt faoi na téarmaí céanna. Bhí an tsaoráid gan íostarraingt amhail ag deireadh na bliana (2021: €NIALAS).

Tá an ráta úis ar an iasacht athraitheach ar bhonn an EURIBOR agus ar an gcorrlach is infheidhme. Níl aon urrús inláimhsithe ag Banc Uladh ar an áis seo.

Iasachtaí fadtéarmacha bainc:
I mí na Nollag 2015 rinne an Comhlacht Conradh Airgeadais leis an mBanc Eorpach Infheistíochta maidir le saoráid airgeadais tionscadail €100m. Tá an áis seo ar feadh téarma 20 bliain a tarraingíodh anuas go hiomlán. Ba é an t-iarmhéid gan íoc ar an 31 Nollaig 2022 ná €82.9m (2021: €88.2m).

Bannaí Sinsearacha Aicme A Neamhurraithe:
I mí na Nollag 2019 d'eisigh an Comhlacht bannaí sinsearacha neamhurraithe €300m do raon infheisteoirí institiúideacha. Eisítear na bannaí seo ar ráta seasta (ráta úis seasta: 2.406%) in airgeadra an Euro agus tá siad liostaithe ar an Margadh Malairte Domhanda de Euronext Dublin. Tiocfaidh na bannaí in aibíocht i Meán Fómhair 2049. Ar 31 Nollaig 2022 bhí €300m de bhannaí ceannaithe (2021: €200m).

Tá coinníollacha ag na bannaí sinsearacha agus saoráidí eile a éilíonn ar an Chomhlacht cúnaint áirithe a choinneáil. Ar 31 Nollaig 2022, tá ceanglais uile an chúnaint á gcomhlíonadh go hiomlán ag an Chomhlacht.

21. Ioncam Iarchurtha

	2022 €'000	2021 €'000
Deontais agus ranníocaíochtaí i dtreo sócmhainní seasta		
Iarmhéid Tosaigh	12,609	13,099
Faighte le linn na bliana	12	-
Amúchta chuig an gCuntas Brabúis agus Caillteanais i rith na bliana	(454)	(490)
Iarmhéid Deiridh na nDeontas Caipitil	**12,167**	**12,609**
Ioncam Cíosa Iarchurtha	3,701	4,253
Iomlán an Ioncaim Iarchurtha	**15,868**	**16,862**
Creidiúnaithe – Méideanna dlite laistigh d'aon bhliain amháin *(féach nóta 18)*	4,156	4,708
Creidiúnaithe – Méideanna dlite i ndiaidh aon bhliain amháin *(féach nóta 19)*	11,712	12,154
	15,868	**16,862**

Maidir le deontais chaipitiúla arna bhfáil ó údaráis éagsúla i dtaobh caiteachais chaipitil arna bhfulaingt déantar iad a thaifeadadh mar ioncam iarchurtha agus scaoiltear chuig an gCuntas Brabúis agus Caillteanais iad i gcaitheamh shaol úsáideach measta na sócmhainní ábhartha.

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

22. Forálacha le haghaidh Dliteanais

Bhí na dliteanais chánach iarchurtha seo a leanas ag an Chomhlacht i rith na bliana:

	2022 €'000	2021 €'000
Ar an 1 Eanáir	(16,123)	(15,629)
Breiseanna ar déileáladh leo i Brabús agus Caillteanas	(146)	(792)
Breiseanna a ndéileáiltear leo in Ioncam Cuimsitheach Eile	(648)	298
Ar an 31 Nollaig	**(16,917)**	**(16,123)**

	2022 €'000	2021 €'000
Léirithe mar:		
Dliteanais chánach iarchurtha laistigh de fhorálacha do dhliteanais	**(16,917)**	**(16,123)**

Cuimsíonn an soláthar do cháin iarchurtha na cáin iarchurtha (dliteanais)/sócmhainní seo a leanas:

	2022 €'000	2021 €'000
Scéim pinsin le Sochar Sainithe	(7,234)	(6,583)
Difríochtaí uainiúcháin eile	44	44
Liúntais chaipitiúla luathaithe	(9,727)	(9,584)
	(16,917)	**(16,123)**

Níor aithníodh sócmhainní cánach iarchurtha de €0.3m (2021: €0.3m) i leith caillteanais chaipitiúla ar an mbonn nach bhfuil aon dóchúlacht ann go n-aisghabhfar an sochar ó na caillteanais chánach seo.

23. Scairchaipiteal agus Cúlchistí

	2022 €'000	2021 €'000
Údaraithe		
96.5m (2021: 96.5m) gnáthscaireanna de €1.25 an ceann	**120,625**	**120,625**
Cionroinnte, glaoite agus íoctha go hiomlán – léirithe mar chothromas		
11.571m (2021: 11.571m) gnáthscaireanna de €1.25 an ceann	**14,464**	**14,464**

Tá aicme amháin gnáthscaireanna ann. Níl aon srianta ar dháileadh díbhinní ná aisíoc caipitil. Tá cearta vótála comhionanna agus díbhinní ranga ag gabháil le gach scair sa mhéid is go bhfuil an méid iomlán ar gach scair íoctha.

Cúlchistí
Tá an t-iarmhéid oscailte, an t-iarmhéid deiridh agus na gluaiseachtaí ar gach cúlchiste leagtha amach sa Ráiteas faoi Athruithe ar Chothromas. Tá cur síos ar gach cúlchiste tugtha thíos.

Scairchaipiteal glaoite
Cuimsíonn scairchaipiteal údaraithe an Comhlacht gnáthscaireanna.

Cúlchiste um thiontú caipitil
Athainmníodh gnáthscaireanna an Comhlacht ó €1.269738 an ceann go €1.25 an ceann i 2001 agus aistríodh an méid ar laghdaíodh scairchaipiteal eisithe an Comhlacht go dtí ciste ar a dtugtar an Cúlchiste Comhshó Caipitil.

	2022 €'000	2021 €'000
Cúlchiste um thiontú caipitil	119	119

Cuntas brabúis agus caillteanais
Léiríonn an Cuntas Brabúis agus Caillteanais na gnóthachain agus na caillteanais carntha a aithnítear sa Chuntas Brabúis agus Caillteanais, glan ar aistrithe chuig/ó chúlchistí eile, agus díbhinní a íocadh.

Ranníocaíocht chaipitiúil
An 12 Iúil 2011, mar a cheadaítear leis na hAchtanna Cuanta, 1996 go 2009, d'ordaigh an tAire Iompair, Turasóireachta agus Spóirt go n-aistreofaí feidhmeanna Comhlacht Poirt Dhún Dealgan chuig an Chomhlacht. Tá na sócmhainní agus na dliteanais arna nglacadh ag an Chomhlacht mar thoradh ar an Ordú Aireachta seo taifeadta ag a luachanna córa ag an dáta sin. Aithníodh méid comhfhreagrach mar Ranníocaíocht Chaipitil i gCistí Scairshealbhóirí a léiríonn go meastar gur ranníocaíocht ó phríomhscairshealbhóir an Comhlacht iad na sócmhainní a fuarthas agus na dliteanais ghafa leo.

	2022 €'000	2021 €'000
Ranníocaíocht chaipitiúil	718	718

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

24. Nóta leis an ráiteas ar shreabhadh airgid

	Nótaí	2022 €'000	2021 €'000
Brabús don bhliain airgeadais		**41,337**	**25,995**
Cáin ar bhrabús	10	7,175	3,964
Míreanna Eisceachtúla	8	(10,000)	-
Glanchostas Úis	6	5,680	5,458
Brabús Oibriúcháin		**44,192**	**35,417**
Amúchadh deontas caipitiúil	21	(454)	(490)
Dímheas sócmhainní inláimhsithe	11	14,511	13,780
Amúchadh sócmhainní doláimhsithe	13	108	94
Gluaiseacht luacha chóir ar mhaoin infheistíochta	12	850	-
Caillteanas/(Brabús) ar dhiúscairt sócmhainní		141	(50)
Méadú ar fhardail		(71)	(50)
(Méadú)/laghdú ar fhéichiúnaithe		(5,273)	5,136
Méadú/(Laghdú) ar chreidiúnaithe		3,175	(1,036)
Athrú maidir le soláthar pinsin		663	1,513
Glan-insreabhadh airgid thirim ó ghníomhaíochtaí oibriúcháin		**57,842**	**54,314**

25. Ceangaltais

Ar an 31 Nollaig, bhí na ceangaltais chaipitil seo a leanas ag an Chomhlacht:

	2022 €'000	2021 €'000
Caiteachas caipitil sa todhchaí nach ndearnadh foráil dó		
Conradh déanta dó	42,514	30,205
Údaraithe ag na Stiúrthóirí ach gan conradh déanta dó	-	-
	42,514	**30,205**

26. Léasaithe Oibriúcháin an Léasóra

Is iad seo a leanas na híocaíochtaí léasa íosta oibriúcháin iomlána infhaighte faoi léasanna oibriúcháin neamh-incháilithe:

	2022 €'000	2021 €'000
Talamh		
Bliain amháin	12,219	12,600
Idir dhá bhliain agus cúig bliana	40,834	41,960
Níos mó ná cúig bliana	248,574	295,947
	301,627	**350,507**

Thuill an Comhlacht €15.7m (2021: €15.3m) ó ioncam cíosa don bhliain. Léiríonn na méideanna thuas ioncam cíosa infhaighte amach anseo thar shaolré nó suas go dtí an chlásal briseadh tosaigh de na comhaontuithe léasa oibriúcháin atá i bhfeidhm amhail an 31 Nollaig 2022.

27. Ionstraimí Airgeadais

Tá na hionstraimí airgeadais seo a leanas ag an Chomhlacht:

	2022 €'000	2021 €'000
Sócmhainní airgeadais ar ionstraimí fiachais iad atá tomhaiste ar chostas amúchta:		
Féichiúnaithe trádála (lena n-áirítear ioncam fabhraithe)	16,656	12,297
Méideanna infhála eile	693	482
	17,349	**12,779**
Airgead sa bhanc agus ar láimh	**227,881**	**123,968**
Dliteanais airgeadais arna dtomhas ar chostas amúchta:		
Iasachtaí bainc	82,895	88,158
Bannaí Sinsearacha Aicme A Neamhurraithe	300,000	200,009
Creidiúnaithe trádála	835	1,196
	383,730	**289,363**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

28. Luach Saothair na Stiúrthóirí

	2022 €'000	2021 €'000
Luachanna Saothair	396	425
Ranníocaíochtaí le scéimeanna sochair scoir		
- Sochar sainithe	85	89

Tá sochair scoir á bhfabhrú chuig beirt Stiúrthóir (2021: beirt Stiúrthóirí) faoi scéimeanna sochair shainithe.

Ní ghlacann na Stiúrthóirí páirt in aon scéimeanna dreasachta fadtéarmacha agus níl aon leasanna cothromais acu sa Chomhlacht. Ní dhearnadh aon íocaíochtaí i rith na bliana (2021: NIL) maidir le cúiteamh as cailleadh oifige nó íocaíochtaí foirceannta eile.

San áireamh sa mhéid thuas tá pacáiste luach saothair an Phríomhfheidhmeannaigh déanta suas mar seo a leanas:

	2022 €'000	2021 €'000
Táillí Stiúrthóra	8	13
Tuarastal	162	185
Sochair eile a chuimsíonn Costais Phinsin agus Sochair Inchánach	61	61
	231	**259**

Táillí na Stiúrthóirí	2022 €	2021 €
J Grant	21,600	22,902
E O'Reilly	8,440	12,600
M Brophy	9,476	12,600
H Collins	-	518
D Cronin	11,720	-
G Darling	6,852	12,600
B Grist	11,720	-
M Hand	12,600	12,600
K Nolan *	9,407	12,600
B Power *	2,727	-
J Kelly **	3,150	11,582
	97,692	**98,002**

* Chomh maith le táillí na Stiúrthóirí, íocadh an tUasal Nolan agus an tUasal Power mar fhostaithe Comhlacht Chalafort Átha Cliath.

** Cheap an Bord an tUasal Kelly in 2021 chun gníomhú mar Chathaoirleach ar an gCoiste Iniúchóireachta agus Riosca go dtí go líonfaí folúntas ar an mBord faoi láthair.

28. Luach Saothair na Stiúrthóirí ar lean

Cúiteamh na bpríomhbhainisteoirí

Taispeántar thíos an cúiteamh a íocadh nó atá iníoctha leis an bpríomhbhainistíocht:

	2022 €'000	2021 €'000
Tuarastail agus sochair ghearrthéarmacha eile	1,912	1,836
Sochair iarfhostaíochta	344	319
Iomlán chúiteamh na bpríomhbhainisteoirí	**2,256**	**2,155**

Léiríonn na príomhshuimeanna cúitimh bainistíochta a nochtar cúiteamh do na daoine sin a bhfuil an t-údarás agus an fhreagracht acu as gníomhaíochtaí an Comhlacht a phleanáil, a stiúradh agus a rialú. Áirítear ar an príomhphearsanra bainistíochta Comhalta Boird agus baill den fhoireann bainistíochta feidhmiúcháin. Tá ÁSPC an fhostóra san áireamh sna méideanna a luaitear thuas.

29. Fostaithe

	2022 €'000	2021 €'000
Cuimsíonn costais foirne:		
Pá agus tuarastail	12,358	12,336
Liúntais	420	429
Ragobair	557	680
Costais árachais shóisialaigh	1,333	1,361
	14,668	**14,806**
Costais phárolla caipitlithe	(1,246)	(1,178)
	13,422	**13,628**
Costais phinsin eile - Scéimeanna le Sochair Sainithe *(féach nóta 31)*	1,162	1,691
Costais phinsin eile - Scéimeanna Ranníocaíochta Sainithe *(féach nóta 31)*	1,103	1,005
	15,687	**16,324**

As na costais foirne iomlána rinneadh €1,246,000 (2021: €1,178,000) a chaipitliú isteach i sócmhainní seasta inláimhsithe agus déileáladh le €15,687,000 (2021: €16,324,000) mar speansas sa chuntas Brabúis agus Caillteanais.

Ba é meánlíon na ndaoine a bhí fostaithe ag an Chomhlacht i rith na bliana ná 150 (2021: 156).

29. Fostaithe ar lean

Sochair ghearrthéarmacha na bhfostaithe

€	2022 Líon na bhfostaithe sa ghrúpa	2021 Líon na bhfostaithe sa ghrúpa
50,000 – 74,999	60	55
75,000 – 99,999	46	46
100,000 – 124,999	19	27
125,000 – 149,999	10	9
150,000 – 174,999	2	2
175,000 – 199,999	4	4

Áirítear le sochair fostaithe gearrthéarmacha maidir le seirbhísí a soláthraíodh le linn na tréimhse tuairiscithe tuarastal, ragobair, liúntais agus íocaíochtaí eile, ach ní áirítear ÁSPC an fhostóra.

30. Idirbhearta Páirtithe Gaolmhara

De réir FRS102 tá an Comhlacht díolmhaithe ó nochtadh idirbhearta le haonáin eile faoi úinéireacht an stáit.

Mar a dúradh i nóta 1, tá gnáthscair amháin i seilbh an Aire Airgeadais agus tá an chuid eile i seilbh an Aire Iompair amhail an 31 Nollaig 2022.

I rith na bliana fuarthas seirbhísí ó Certification Europe ar luach €6,594. Tá Michael Brophy, Stiúrthóir Chomhlacht Chalafort Átha Cliath ina Stiúrthóir ar Certification Europe freisin.

Ní dhearna aon comhalta Boird, a d'fhéachfaí air mar pháirtí gaolmhar, nó baill den phríomhfhoireann bhainistíochta aon idirbhearta ábhartha leis an Chomhlacht i rith na bliana.

Mar a luadh i nóta 16, tá €2.5m dlite don Chomhlacht ó na cistí pinsin (2021: €1.8m).

31. Sochair iarfhostaíochta

Feidhmíonn an Comhlacht ceithre scéim pinsin le sochar sainithe agus scéim pinsin le ranníocaíochtaí sainithe. Ar an 1 Eanáir 2005 dúnadh na scéimeanna sochair sainithe d'iontrálaithe nua.

I. Scéim Ranníocaíochta Sainithe

Tá fostaithe a tháinig isteach sa Chomhlacht tar éis 1 Eanáir 2005 ina mbaill den scéim ranníocaíochtaí sainithe. Íocann na comhaltaí agus an Comhlacht na ranníocaíochtaí ag rátaí seasta. I rith na bliana chuir an Comhlacht €1,103k (2021: €1,005k) leis an scéim ranníocaíochta sainithe agus cuireadh an méid sin de mhuirear ar an gcuntas Brabúis agus Caillteanais. Is é Iontaobhas Pinsean na hÉireann Teoranta, Comhlacht iontaobhais ghairmiúil neamhspleách, an t-aon iontaobhaí ar an scéim ranníocaíochtaí sainithe.

II. Scéimeanna Sochair Sainithe

a) Feidhmíonn an Comhlacht ceithre scéim pinsin le sochar sainithe bunaithe ar thuarastail inphinsin deiridh d'fhostaithe incháilithe, lena n-áirítear fostaithe agus iarfhostaithe de chuid Comhlacht Poirt Dhún Dealgan agus aonán réamhtheachtaí an Comhlacht, Bord Chalafort agus Dhuganna Bhaile Átha Cliath.

Déanann iontaobhaithe riarachán ar na ceithre scéim. Is iad na scéimeanna ná "Ciste Aoisliúntais Chalafort Átha Cliath 1996", "Ciste Aoisliúntais Píolótaí Comhlacht Chalafort Átha Cliath", "Scéim Sochair Scoir Phríomhfheidhmeannach Chomhlacht Chalafort Átha Cliath" agus "Scéim Pinsin Comhlacht Chalafort Átha Cliath d'Iarfhostaithe Comhlacht Poirt Dhún Dealgan".

Ceapann an Comhlacht agus comhaltaí na scéime iontaobhaithe Chiste Aoisliúntais Chalafort Bhaile Átha Cliath 1996. Reáchtáladh an toghchán iontaobhaí comhalta is déanaí do chiste Aoisliúntais Chalafort Átha Cliath 1996 in 2017 agus dhaingnigh an Bord an ceapachán de cheathrar iarrthóirí ag an gcruinniú a bhí aige an 8 Nollaig 2017. Chomh maith leis na ceithre chomhalta iontaobhaithe, cheap an Comhlacht ceathrar iontaobhaithe eile freisin.

Is é Iontaobhas Pinsean na hÉireann Teoranta, Comhlacht iontaobhais ghairmiúil neamhspleách, an t-aon iontaobhaí ar na trí scéim eile.

Níl aon scéimeanna neamhchistithe i bhfeidhm amhail an 31 Nollaig 2022 nó 31 Nollaig 2021.

b) Luacháil Achtúireach

Déantar staid mhaoinithe na gceithre scéim le sochar sainithe a mheasúnú de réir chomhairle achtúirí neamhspleácha. Déantar an seasamh maoinithe a mheasúnú go foirmiúil gach trí bliana.

Tá sé ar intinn ag an gComhlacht ranníocaí rialta a dhéanamh leis na ceithre scéim de réir na moltaí atá leagtha amach ag na hachtúirí sna tuarascálacha achtúireacha ábhartha do gach scéim.

Ullmhaíodh na luachálacha achtúireacha infheidhme is deireanaí do na príomhscéimeanna ar an 1 Eanáir 2021. Ba é Mercer a chuir na tuarascálacha i gcrích, agus ní oifigigh ná fostaithe de chuid an Chomhlachta iad. Tá na tuarascálacha luachála ar an 1 Eanáir 2021 ar fáil lena scrúdú ag baill na scéime ach níl siad ar fáil lena scrúdú ag an bpobal.

Tá na chéad tuarascálacha luachála eile do na scéimeanna seo le bheith ullmhaithe ar an 1 Eanáir 2024.

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

31. Sochair iarfhostaíochta ar lean

II. Scéimeanna Sochair Sainithe ar lean

c) FRS 102 "Sochair Fhostaí"

Tá oibleagáidí sochair shainithe an Comhlacht luacháilte ag achtúirí neamhspleácha chun críocha FRS 102 amhail an 31 Nollaig 2022. Ullmhaíodh an luacháil agus úsáid á baint as modh luachála achtúirí ar a dtugtar modh "na n-aonad réamh-mheasta creidmheasa". Ós rud é go bhfuil na scéimeanna dúnta d'iontrálaithe nua, tá próifíl aoise na scéime ag dul in airde agus mar sin faoi mhodh na n-aonad réamh-mheasta rachaidh an costas reatha seirbhíse i méid de réir mar a bhogann baill den scéim i dtreo scoir.

Boinn Tuisceana Airgeadais:

Ba iad na príomhbhoinn tuisceana airgeadais chun na hoibleagáidí sochair (dliteanais) a ríomh faoi alt de FRS 102 ar dháta an Chláir Chomhardaithe ná:

	31 Nollaig 2022	31 Nollaig 2021
Ráta úis arna chur i bhfeidhm ar oibleagáidí sochair ar lascaine	4.20%	1.30%
Ráta réamh-mheasta an mhéadaithe ar thuarastail	4.0% do 2023, 3.0% do 2024-2026, 3.50% ina dhiaidh sin	3.0% do 2022-2025, 3.5% ina dhiaidh sin
Ráta réamh-mheasta an mhéadaithe ar phinsin arna n-íoc	2.50%	2.10%
Ráta réamh-mheasta an mhéadaithe arna gcur siar	2.50%	2.10%
ITB/Boilsciú	2.50%	2.10%

Socraítear an ráta lascaine a úsáidtear chun an dliteanas pinsin a ríomh trí thagairt a dhéanamh do thorthaí an mhargaidh ar dháta an Chláir Chomhardaithe ar bhannaí corparáideacha ardcháilíochta. Bíonn airgeadra agus téarma na mbannaí corparáide ar aon dul le hairgeadra agus téarma measta na n-oibleagáidí sochair. Ag féachaint do thréimhse na n-oibleagáidí sochair scéime, glacadh le ráta lascaine 4.20% amhail an 31 Nollaig 2022.

Boinn Tuisceana Déimeagrafaíocha:

Tá na boinn tuisceana a bhaineann le hionchas saoil/bás do chomhaltaí ag am scoir leagtha amach thíos:

		2022		2021
	Blianta Fir	Blianta Mná	Blianta Fir	Blianta Mná
Baill reatha ag 40 bliain d'aois (ionchas saoil ag 65 bliain d'aois)	24.7	26.5	24.1	26.0
Pinsinéirí reatha ag 65 bliain d'aois (ionchas saoil ag 65 bliain d'aois)	22.6	24.3	22.4	24.1

Sócmhainní Scéime:

Ba é leithdháileadh infheistíochta na sócmhainní ar dháta an Chláir Chomhardaithe ná:

Aicme Sócmhainne	Coibhneas na Scéime sócmhainní ar an 31 Nollaig 2022	Coibhneas na Scéime sócmhainní ar an 31 Nollaig 2021
Bannaí	90.94%	91.42%
Cothromas	10.11%	9.15%
Eile	(1.05%)	(0.57%)
	100.0%	**100.0%**

Faoi FRS102, socraítear an toradh ionchais ar shócmhainní cothrom leis an ráta lascaine.

31. Sochair iarfhostaíochta ar lean

II. Scéimeanna Sochair Sainithe ar lean

Ba é luach cóir na sócmhainní pinsin ar dháta an Chláir Chomhardaithe ná:

	Luach cóir ar 31 Nollaig 2022 €'000	Luach cóir ar 31 Nollaig 2021 €'000
Bannaí	207,628	269,698
Cothromas	23,075	26,991
Cothromas	(2,390)	(1,682)
Luach Cóir iomlán Sócmhainní	**228,313**	**295,007**

Is iad seo a leanas na méideanna a aithnítear sa ráiteas ar an staid airgeadais:

	31 Nollaig 2022 €'000	31 Nollaig 2021 €'000
Luach cóir na sócmhainní scéime	228,313	295,007
Oibleagáid sochair sainithe	(170,444)	(242,349)
Glansócmhainn shochair shainithe	**57,869**	**52,658**
Léirithe i ráitis airgeadais mar seo a leanas:		
Sócmhainn phinsin shochair shainithe (dlite tar éis níos mó ná bliain amháin) *(féach nóta 17)*	**57,869**	**52,658**

Anailís ar na méideanna curtha san áireamh sa Chuntas Brabúis agus Caillteanais:

	2022 €'000	2021 €'000
Costas (gan ús san áireamh)		
Costas seirbhíse	**(1,162)**	**(1,691)**
Glanioncam/(costas) úis		
Ioncam úis ar shócmhainní scéime	3,778	2,670
Ús ar oibleagáidí sochair scéimeanna pinsin	(3,089)	(2,137)
Glanioncam úis	**689**	**533**
Costas iomlán	**(473)**	**(1,158)**

Nótaí a ghabhann leis na Ráitis Airgeadais ar lean

31. Sochair iarfhostaíochta ar lean

II. Scéimeanna Sochair Sainithe ar lean

Anailís ar na méideanna atriallta a aithnítear in Ioncam Cuimsitheach Eile:

	2022 €'000	2021 €'000
Toradh ar shócmhainní plean (gan ioncam úis san áireamh)	(61,698)	15,748
Éifeacht choigeartuithe taithí	(549)	(10,392)
Éifeacht athruithe ar bhoinn tuisceana	67,432	(7,738)
Atomhais iomlána san áireamh in Ioncam Cuimsitheach Eile	**5,185**	**(2,382)**

Gluaiseacht sócmhainní scéime agus oibleagáidí sochair	Sócmhainní €'000	Oibleagáidí sochair €'000	Glan-bharrachas €'000
Amhail an 1 Eanáir 2021	**285,463**	**(229,751)**	**55,712**
Costas reatha seirbhíse	-	(1,102)	(1,102)
Costas iarsheirbhíse	-	(589)	(589)
Ús ar oibleagáidí sochair scéime	-	(2,137)	(2,137)
Ioncam úis ar shócmhainní scéime	2,670	-	2,670
Toradh ar shócmhainní scéime (gan ioncam úis san áireamh)	15,748	-	15,748
Atomhas mar thoradh ar choigeartuithe taithí	-	(10,392)	(10,392)
Atomhas mar thoradh ar athrú ar bhoinn tuisceana	-	(7,738)	(7,738)
Ranníocaíochtaí ball	235	(235)	-
Sochair arna n-íoc ón scéim	(9,595)	9,595	-
Ranníocaíochtaí fostóra	486	-	486
Amhail an 31 Nollaig 2021	**295,007**	**(242,349)**	**52,658**

31. **Sochair iarfhostaíochta** ar lean
II. **Scéimeanna Sochair Sainithe** ar lean

Gluaiseacht sócmhainní scéime agus oibleagáidí sochair	Sócmhainní €'000	Oibleagáidí sochair €'000	Glan-bharrachas €'000
Ar an 1 Eanáir 2022	**295,007**	**(242,349)**	**52,658**
Costas reatha seirbhíse	-	(1,162)	(1,162)
Costas iarsheirbhíse	-	-	-
Ús ar oibleagáidí sochair scéime	-	(3,089)	(3,089)
Ioncam úis ar shócmhainní scéime	3,778	-	3,778
Toradh ar shócmhainní scéime (gan ioncam úis san áireamh)	(61,698)	-	(61,698)
Atomhas mar thoradh ar choigeartuithe taithí	-	(549)	(549)
Atomhas mar thoradh ar athrú ar bhoinn tuisceana	-	67,432	67,432
Ranníocaíochtaí ball	213	(213)	-
Sochair arna n-íoc ón scéim	(9,486)	9,486	-
Ranníocaíochtaí fostóra	499	-	499
Ar an 31 Nollaig 2022	**228,313**	**(170,444)**	**57,869**

Tá an Comhlacht ag súil le €0.5 milliún a ranníoc leis na scéimeanna pinsin in 2023.

Ba é an toradh ar shócmhainní plean:

	2022 €'000	2021 €'000
Ioncam Úis	3,778	2,670
Toradh ar shócmhainní plean lúide ioncam úis	(61,698)	15,748
Tuairisceán ar Shócmhainní an Phlean	**(57,920)**	**18,418**

Anailís Íogaireachta ar oibleagáidí Sochair Scéime:
Tá íogaireacht na hoibleagáide sochair shainithe i leith athruithe ar na boinn tuisceana básmhaireachta leagtha amach thíos:

	2022 Bonn tuisceana reatha	2022 +1 Bhliain	2022 -1 Bhliain
Oibleagáidí sochair (€'000)	170,444	164,737	176,179
Athrú ar oibleagáidí sochair (€'000)		(5,707)	5,735
% Athrú (mar % den bhunaidh)		(3.3%)	3.4%

31. Sochair iarfhostaíochta ar lean

II. Scéimeanna Sochair Sainithe ar lean

Tá íogaireacht na hoibleagáide sochair shainithe maidir le hathruithe ar an ráta lascaine leagtha amach thíos:

	2022 Bonn tuisceana reatha	2022 -0.25%	2022 +0.25%
Ráta Lascaine	4.20%	3.95%	4.45%
Oibleagáidí sochair (€'000)	170,444	175,524	165,610
Athrú ar oibleagáidí sochair (€'000)		5,080	(4,834)
% Athrú (mar % den bhunaidh)		3.0%	(2.8%)

Tá íogaireacht na hoibleagáide sochair shainithe maidir le hathruithe ar an ráta boilscithe leagtha amach thíos:

	2022 Bonn tuisceana reatha	2022 +0.25%
Boilsciú	2.50%	2.75%
Oibleagáidí sochair (€'000)	170,444	174,849
Athrú ar oibleagáidí sochair (€'000)		4,405
% Athrú (mar % den bhunaidh)		2.6%

Inghnóthaitheacht Scéim Pinsin:
Soiléirítear i Rialachán 14 de Choiste Léirmhínithe na gCaighdeán Idirnáisiúnta um Thuairisciú Airgeadais (IFRIC 14) conas ba cheart an síleáil sócmhainní a chur i bhfeidhm, go háirithe an chaoi a n-idirghníomhaíonn sé le rialacha áitiúla maoinithe íosta. De réir cheanglais léirmhínithe FRS 102, Alt 28.22 agus IFRIC 14 tá measúnú déanta chun a fháil amach cé chomh mór agus is féidir leis an Chomhlacht an barrachas sna scéimeanna a ghnóthú trí ranníocaíochtaí laghdaithe amach anseo nó trí aisíocaíochtaí ó na scéimeanna. Bunaithe ar an measúnú seo, tá an ceart ag an Chomhlacht ranníocaíochtaí laghdaithe do na scéimeanna amach anseo agus is cuí aitheantas a thabhairt do bharrachas na scéimeanna.

32. Imeachtaí tar éis an dáta tuairiscithe

Níor tharla aon imeachtaí idir dáta an Chláir Chomhardaithe agus an dáta ar cheadaigh an Bord na ráitis airgeadais, a d'éileodh coigeartú ar na ráitis airgeadais nó aon nochtadh breise.

33. Faomhadh na Ráiteas Airgeadais

D'fhormheas na Stiúrthóirí na ráitis airgeadais ar an 31 Márta 2023.

	2022	2021	2020	2019
Árthaí – Líon Iomlán a Tháinig Isteach	**7,473**	**7,253**	**7,282**	**7,898**
Tréchur (‘000 olltona)				
Allmhairí/Onnmhairí				
Allmhairí	22,234	21,217	21,714	22,858
Onnmhairí	14,519	13,723	15,150	15,280
Iomlán	**36,753**	**34,940**	**36,864**	**38,138**
RóRó	22,341	21,053	23,877	24,348
LóLó	7,557	7,907	7,126	7,291
Bulcleacht	4,715	3,938	3,871	4,662
Bulcsholad	2,076	1,973	1,957	1,820
Briseadh Builc	64	69	33	17
Iomlán	**36,753**	**34,940**	**36,864**	**38,138**
Méideanna aonadaithe				
Aonaid RóRó	1,003,066	962,075	1,060,979	1,059,103
Aonaid LóLó	455,849	466,737	423,715	432,510
Iomlán na n-aonad	**1,458,915**	**1,428,812**	**1,484,694**	**1,491,613**
TEU LóLó	823,399	842,838	758,013	774,000
Feithiclí trádála	89,106	82,457	74,373	98,897
Paisinéirí farantóireachta	1,685,746	845,326	832,616	1,949,229
Feithiclí turasóireachta	499,498	251,938	214,700	559,506

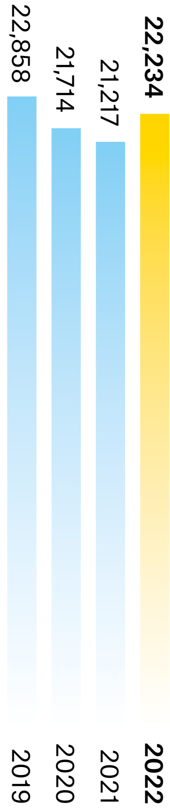
Staitisticí Calafoirt (gan iniúchadh)

Clúdaíonn na ráitis airgeadais an bhliain dar críoch 31 Nollaig 2022 mar aon le figiúirí comparáideacha don bhliain 2021.

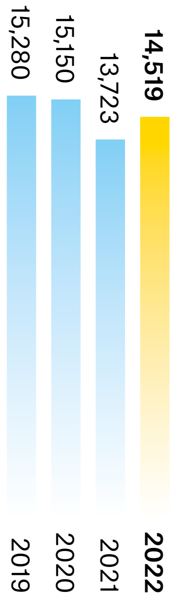
Chun críocha comparáide, clúdaíonn an staidreamh neamhiniúchta a atáirgeadh thíos an trádáil do Comhlacht Chalafort Átha Cliath do na blianta féilire 2019 – 2022.

Árthaí – Teacht Iomlán

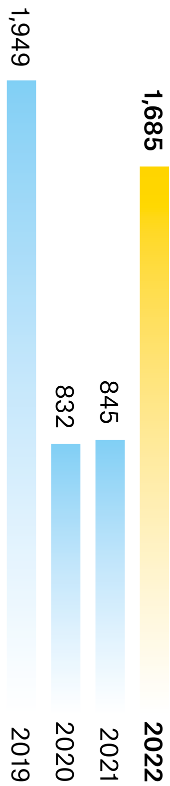
Allmhairí Tréchur ('000 tona)



Onnmhairí Tréchur ('000 tona)

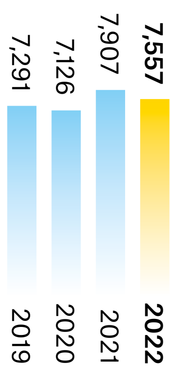


Líon Paisinéirí ('000)

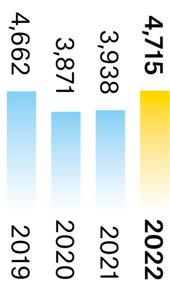


RóRó Tréchur ('000 tona)

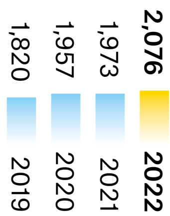
LóLó Tréchur ('000 tona)



Bulcleacht Tréchur ('000 tona)



Bulcsholad Tréchur ('000 tona)



Toirteanna Aontaithe Iomlán na n-aonad ('000)

Tionscadal Athfhorbartha Bháisín Alexandra

Ag éascú fhás phríomhphort na hÉireann

COMHLACHT CHALAFORT ÁTHA CLIATH
DUBLIN PORT COMPANY

Co-financed by the European Union
Connecting Europe Facility

KESS